



Kopiehouders: Perspectief Noord-Holland B.V. [REDACTED]

[REDACTED]
OD-NHN tav [REDACTED]
VR-NHN tav [REDACTED]

Den Helder Airport
T.a.v. [REDACTED]
Luchthavenweg 10 a
1786 PP Den Helder

verzendgegevens

datum : 14-12-2020
kenmerk : AU20.03233
bijlagen :

behandeld door

team : Omgeving
medewerker : de heer M. Gielens
telefoon : 14 0223

uw gegevens

brief van :
kenmerk :

onderwerp

Besluit op aanvraag om omgevingsvergunning

Geachte [REDACTED]

Op 28 november 2018 hebben wij van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het legaliseren van vier logiesruimten op de eerste verdieping van hangaar 4 op het perceel Luchthavenweg 20 te Den Helder.

Op 12 maart 2019 is de aanvullende activiteit "milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)" bij de aanvraag gevoegd. Deze aanvullende activiteit voor het "milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)" was bij ons geregistreerd onder nummer W19169 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 4271389.

De geïntegreerde aanvraag voor activiteit afwijken bestemmingsplan en milieuneutraal wijzigen is bij ons geregistreerd onder nummer W18914 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 4063449.

In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Een exemplaar van de vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Wij maken u er op attent dat u pas gebruik van de verleende vergunning kunt maken nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Aandachtspunten

Graag wijzen we u op de volgende aandachtspunten:

1. Het college van Burgemeester en Wethouders kunnen een omgevingsvergunning intrekken:
 - a. indien blijkt, dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - b. indien blijkt dat de houder niet heeft voldaan aan de vergunning verbonden voorwaarde(n);
 - c. indien na het onherroepelijk worden van de vergunning gedurende 3 jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.
2. Het is verboden een bouwwerk, waarvoor omgevingsvergunning is verleend, in gebruik te geven of te nemen indien:
 - a. het bouwwerk niet gereed is gemeld bij team Openbare orde & Veiligheid;
 - b. er niet overeenkomstig de omgevingsvergunning is gebouwd.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van eigenaars van naburige erven vermeld. Mogelijk zorgen die rechten en plichten ervoor dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor de betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een nota.

Publicatie

De beschikking wordt door ons gepubliceerd op de gemeentelijke website www.denhelder.nl, op xx december 2020 gepubliceerd in het "Nieuwsblad Den Helder", in de Staatscourant en op de website overheid.nl. Belanghebbenden kunnen tegen het besluit beroep aantekenen. U kunt daarover meer lezen in het ontwerpbesluit.

Nadere informatie

Als u na het lezen van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de onderstaande casemanager, of middels een e-mail naar vergunningen@denhelder.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,



Michel Gielens, team Omgeving.



Besluit op aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 28 november 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Den Helder Airport CV, Luchthavenweg 10a, 1786PP Den Helder voor het legaliseren van vier logiesruimten op de eerste verdieping van hangaar 4.

De aanvraag heeft betrekking op het perceel, kadastraal bekend gemeente Den Helder, sectie C, nummer 12090, plaatselijk bekend Luchthavenweg 20, 1786PP Den Helder. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer W18914 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 4063449.

Aanvulling aanvraag

In eerste instantie voldeed de aanvraag niet aan de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Op 12 februari 2019 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om binnen 28 dagen aanvullende gegevens en aanpassingen aan te leveren. Op 12 maart 2019 is door uw gemachtigde een aanvullend aanvraagformulier en stukken ingediend voor de activiteit “het milieuneutraal wijzigen van de inrichting”. Op 24 mei 2019 is door de gemachtigde een aanvullende rapportage “Onderzoek externe veiligheid” d.d.18-4-2019 overlegd. Op 24 mei 2019 zijn alle ontbrekende gegevens ontvangen en daarmee voldoet de aanvraag aan de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).

Aanvulling aanvraag onlosmakelijke activiteit “milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)” d.d.12 maart 2019

Bij de indiening van de aanvraag voor de legalisatie van de vier logiesruimten ontbrak in eerste instantie de activiteit “milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)”.

Na overleg en op verzoek van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD-NHN), is op 12 maart 2019 de aanvullende activiteit “milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)” ingediend.

Deze aanvullende, onlosmakelijke activiteit, betreft het milieuneutraal wijzigen van de “Revisievergunning Wet milieubeheer (Wm) van 24 november 2004 en de artikel 8.19 Wm melding van 11 december 2007”, welke op naam staat van Bristow Helicopters Ltd, ten behoeve van de realisatie van vier logiesruimten voor SAR-crew. Doordat na indiening van een aanvraag Omgevingsvergunning middels het Omgevingsloket online, geen nieuwe activiteiten bij een in behandeling zijnde aanvraag kunnen worden toegevoegd, is op 12 maart 2019, onder Olo-nummer 4271389 een nieuwe aanvraag ingediend.

Deze ingediende aanvraag voor het “milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)”, dient dan ook als aanvulling op huidige aanvraag voor “het legaliseren van de reeds gerealiseerde logiesverblijven” te worden aangemerkt. Het aanvraagformulier voor de activiteit “milieuneutraal wijzigen (van de inrichting)” en bijbehorende stukken en bijlagen zijn handmatig bij de aanvraag gevoegd en geïntegreerd in de ontwerpbesluit. De aanvullende stukken en bijlagen maken dan ook deel uit van de beschikking.

Aanpassen aanvraag 29 mei 2020

Op 29 mei 2020 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om binnen 42 dagen aangepaste gegevens aangaande de Goede Ruimtelijke Onderbouwning aan te leveren.

Op 4 juni 2020 zijn de aanpassingen in de Goede Ruimtelijke Onderbouwning overlegd.

Besluit

Burgemeester en Wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, lid 1, sub c en e, juncto artikel 2.10 2.12, lid 1, sub a onder 3 en artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen onder de bepaling dat de gerelateerde stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

De vergunning betreft de volgende activiteit(en):

- *Artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht : het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of voorbereidingsbesluit*
- *Artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht :*
 1. *het oprichten,*
 2. *het veranderen of veranderen van de werking of,*
 3. *het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk.*

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Activiteit het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of voorbereidingsbesluit

- Het bouwplan omvat het realiseren van 4 onzelfstandige logiesruimten op de eerste verdieping van de bestaande hangaar 4 op Den Helder Airport. Vanuit de hangaar 4 worden de SAR taken gecoördineerd.
- De logiesfunctie voor maximaal 8 personen zijn gerealiseerd ten behoeve van het verblijf van de crewleden van de Search and Rescue (SAR) helikopter ten behoeve van de offshore platforms, in de voormalige kantoorruimten.
- Ter plaatse van het projectgebied geldt het bestemmingsplan “Luchthaven 2013”. De gronden hebben de enkelbestemming “Verkeer - Luchthaven” met een maximale bouwhoogte van 8 meter, de functieaanduiding “specifieke vorm van verkeer - platform”, de gebiedsaanduiding “geluidszone – luchtvaart 55ke-60ke”, de gebiedsaanduiding veiligheidszone bevi-2” en de gebiedsaanduiding “vrijwaringszone radar 1”.
- Het maken van logiesruimten zijn binnen de bestemming “Verkeer - Luchthaven” niet toegestaan.
- Het college kan middels artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht medewerking verlenen aan verzoeken om afwijking van de bestemmingsplanbepalingen.
- De gemeente Den Helder heeft voor bouwwerken welke niet in het bestemmingsplan passen de beleidsregels "Planologische Afwijkingmogelijkheden" opgesteld.
- Op grond van artikel 2.1 van de beleidsregels kan alsnog medewerking worden verleend aan de afwijking van het bestemmingsplan, indien de aanvraag is getoetst aan de daarbij opgenomen criteria.
- Er is geen nieuw bestemmingsplan in voorbereiding, waarbinnen de aanvraag past. Ook geldt hiervoor geen bestaand ruimtelijk beleid.
- De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- In deze onderbouwing wordt ingegaan op de verschillende ruimtelijke aspecten, zoals externe veiligheid, bedrijven en milieuhinder, bodem, ecologie, geluid, cultuurhistorie en archeologie, luchtkwaliteit, water, parkeren en verkeer en hoogtebeperkingen;
- De uitgevoerde onderzoeken en de ruimtelijke onderbouwing maken integraal onderdeel uit van dit besluit;
- Het plan is in overeenstemming met het rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid;
- De aanvraag wordt stedenbouwkundig aanvaardbaar geacht, omdat met een inpandige verbouwing logiesvertrekken voor de crewleden van de SAR helikopter zijn gerealiseerd waardoor de ruimtelijke uitstraling minimaal is. Het gaat hier om logiesvertrekken ten behoeve van de interne bedrijfsvoering. Op deze manier zijn de crewleden van de SAR helikopter snel ter plaatse en kunnen zij 24/7 uitrukken. De functie is passend in het karakter van de omgeving met alle noodzakelijke bij een luchthaven behorende activiteiten;
- Er zijn geen algemene door de gemeente te bewaken belangen in het geding.
- Gegeven de ligging van het perceel is niet te verwachten dat door uitvoering van de aanvraag de rechtszekerheid van derden/omwonenden, onevenredig, wordt geschaad.
- Op 6 juni 2020 is een door de aanvrager ondertekend planschadeformulier overlegd.

Activiteit het oprichten, het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk (het milieuneutraal veranderen)

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag: de aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo.

Op grond van artikel 2.14, vijfde lid, van de Wabo in samenhang met artikel 3.10, derde lid, van de Wabo moet een omgevingsvergunning met betrekking tot het veranderen van een inrichting of de werking daarvan, die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan, worden verleend indien:

- geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport; en
- de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De verandering betreft de realisatie van een logiesfunctie ten behoeve van de SAR-crew (maximaal 8 personen) in de voormalige kantoorruimten op de eerste verdieping van Hangaar 4. Dit is niet in overeenstemming met de vigerende omgevingsvergunning(en) onderdeel milieu van 24-11-2004 (de voormalige revisievergunning Wet milieubeheer). De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Ten aanzien van deze constatering hebben wij voor de relevante milieucompartmenten daarvoor het volgende overwogen.

EXTERNE VEILIGHEID

De voorgenomen realisatie van logiesverblijven voor de SAR-crew (maximaal 8 personen) valt binnen de invloedgebieden voor respectievelijk een buisleidingenstrook (een aantal hogedruk aardgasleidingen naast elkaar) en de gasbehandelingsinstallatie (verder GBI) van de NAM te Den Helder. Voor de logiesverblijven moet voor de GBI een volledige verantwoording van het groepsrisico worden uitgevoerd en voor de buisleidingen in de buisleidingenstrook moet een beperkte verantwoording van het groepsrisico uitgevoerd worden. De logiesverblijven zelf vallen niet onder het Bevi. Uit de conclusie van de aangeleverde rapportage (Rapport Onderzoek externe veiligheid, referentie BG3085I&BRP1810051430 van 18 april 2019) blijkt dat de bevolking als gevolg van het plan toeneemt met maximaal 8 personen en dat hierdoor het groepsrisico van zowel de buisleidingen als de GBI, niet significant toeneemt. Deze conclusie kan worden onderschreven. Het rapport is getoetst en akkoord bevonden. Gelet op het voorgaande leidt de verandering niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan. Ook kan worden gesteld dat de realisatie van het plan geen belemmering vormt voor bedrijvigheid in de nabijheid van de planlocatie.

ENERGIE

De aanvraag is ingediend voor het veranderen van kantoorruimten in logiesverblijven voor de bemanning van de SAR helikopter ten behoeve van de offshore platforms. Het is aannemelijk dat het energieverbruik zal afnemen aangezien er geen onderhouds- en kantoorwerkzaamheden meer worden uitgevoerd. Gelet op het voorgaande leidt de verandering niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

AFVALPREVENTIE

De aanvraag is ingediend voor het veranderen van kantoorruimten in logiesverblijven voor de bemanning van de SAR helikopter ten behoeve van de offshore platforms. Deze wijziging zal niet zorgen voor een toename van de afvalstromen binnen de inrichting qua soort en hoeveelheid. Gelet op het voorgaande is nadere afvalpreventie met betrekking tot deze aanvraag niet nodig. De aangevraagde verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

AFVALWATER

De aanvraag is ingediend voor het veranderen van kantoorruimten in logiesverblijven voor de bemanning van de SAR helikopter ten behoeve van de offshore platforms. Deze wijziging zal niet zorgen voor een toename van de afvalwaterstroom c.q. wijziging van de kwaliteit van de afvalwaterstroom. Gelet op het voorgaande zal de aangevraagde verandering niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

BODEM

De realisatie van de logiesverblijven vindt plaats op de eerste verdieping van het voormalig kantoorgedeelte van hangar 4. Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats. Gelet op het voorgaande kan geconcludeerd worden dat de aangevraagde verandering niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen zijn toegestaan.

GELUID

De realisatie van de logiesruimten ten behoeve van de SAR-crew zal niet zorgen voor een toename van de geluidemissie. Gelet op het voorgaande zal de aangevraagde verandering niet leiden tot grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

GEUR

De situatie blijft ongewijzigd. De aanvraag is ingediend voor het realiseren van logiesruimten ten behoeve van de SAR-crew. Deze wijziging zorgt niet voor een verandering c.q. toename van de geuremissie vanuit de inrichting. Gelet op het voorgaande zal de aangevraagde verandering niet leiden tot grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

GRONDSTOFFEN/WATERBESPARING

De realisatie van de logiesruimten ten behoeve van de SAR-crew zal niet zorgen voor een significante verandering van het waterverbruik. Gelet op het voorgaande zal de aangevraagde verandering niet leiden tot grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

LUCHT

De aanvraag is ingediend voor het realiseren van logies verblijven ten behoeve van de SAR-crew in het bestaande kantoorgedeelte. Door deze wijzigingen zullen geen nieuwe emissiebronnen ontstaan. Gelet op het voorgaande zal de aangevraagde verandering niet leiden tot grotere nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving dan volgens de geldende omgevingsvergunningen is toegestaan.

GEBIEDSBESCHERMING

De aanvraag is ingediend voor het realiseren van logiesverblijven ten behoeve van de SAR-crew in de bestaande kantoorruimten. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Waddenzee) bevindt zich op een afstand van circa 1185 meter van de inrichting. Omdat er geen sprake is van een toename van stikstofemissie zal de aangevraagde verandering geen negatieve gevolgen hebben voor dit gebied.

SOORTENBESCHERMING

De aanvraag is ingediend voor het realiseren van logies verblijven ten behoeve van de SAR-crew in de bestaande kantoorruimten van de reeds bestaande hangar 4. Omdat het een interne verbouwing betreft waarbij geen gevels of daken worden gesloopt zal de aangevraagde verandering geen negatieve gevolgen hebben voor het aspect soortenbescherming.

VERKEER EN VERVOER

De aanvraag is ingediend voor het realiseren van logies verblijven ten behoeve van de SAR-crew in de bestaande kantoorruimten van de reeds bestaande hangar 4. Deze verandering heeft geen negatieve gevolgen voor verkeer en vervoer. Door de aangevraagde verandering zal het aantal werkzame personen op de locatie c.q. aantal verkeersbewegingen naar de locatie niet toenemen ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

Tevens leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. Het is en blijft een hangar voor de stalling van helikopters en het verrichten van klein onderhoud hieraan.

MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

In onderdeel C van het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) staat bij welke activiteiten het maken van een milieueffectrapportage (hierna: MER) verplicht is. De aangevraagde wijziging staat niet als activiteit vermeld in onderdeel C. Het opstellen van een MER is dus niet verplicht. In onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage staat bij welke activiteiten mogelijk een milieueffectrapportage kan worden verplicht. Ook in onderdeel D staat de betreffende activiteit niet opgenomen. Gelet op voorgaande is ook geen (vormvrije) m.e.r.-beoordeling nodig.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Ter inzage legging

Vanaf 26 oktober 2020 tot 7 december 2020 heeft een ontwerp van de deze beschikking gedurende 6 weken ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

De definitieve beschikking is tov de ontwerpbeschikking op 2 punten tekstueel aangepast. Door de aanvrager Den Helder Airport is omtrent de ontwerpbeschikking de opmerking gemaakt dat Hangaar 4 niet op vliegveld De Kooy ligt maar op Den Helder Airport staat. Door de gemachtigde, Perspectief Noord-Holland, is de opmerking gemaakt dat de indieningsdatum van onderstaand document 5, niet 4 juni 2020, maar 12 juni 2020 dient te zijn. Beide punten zijn tekstueel aangepast in de definitieve beschikking.

Nu geen zienswijzen zijn ingediend, moet de door de gemeenteraad afgegeven ontwerp- verklaring van geen bedenkingen (hierna: VVGB), conform het raadsbesluit van 28 september 2020, als VVGB in de zin van artikel 6.5 lid 1 Bor worden aangemerkt.

Overige gerelateerde documenten

De volgende gerelateerde documenten maken onderdeel uit van het besluit:

Bijl.	Datum Olo	Naam	Bestandsnaam Olo	Ons Kenmerk
1	28-11-2018	Aanvraagformulier Logiesfunctie Hangar 4 Luchthavenweg 20	Aanvraagformulier	AI18.11056
2	28-11-2018	Aanvraagformulier publiceerbaar Logiesfunctie Hangar 4 Luchthavenweg 20	Aanvraagformulier (publiceerbaar)	AI18.11054
3	12-3-2019	Aanvraagformulier aanvulling (OLO 4271389) melding milieuneutraal wijzigen	Aanvraagformulier (aanvullend)	ID20.01259
4	28-11-2018	Tekening Hangar 4 DHA	Tekening (Bijlage OLO)	AI18.11052
5	12-6-2020	Aangepaste Goede Ruimtelijke Onderbouwing, inclusief bijlagen onderzoek externe veiligheid en geluidsonderzoek	Bijlage	ID20.02148
6	6-6-2020	Ondertekend planschadeformulier	Planschadeformulier	ID20.02456
7	28-9-2020	Getekende (ontwerp) VVGB gemeente Den Helder	Bijlage	ID20.03404

Voorwaarde

Aan deze vergunning zijn de volgende voorwaarden verbonden:

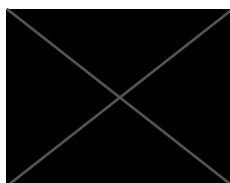
- Met betrekking tot het milieuneutraal veranderen van de inrichting en afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van de logiesruimten zijn geen aanvullende voorschriften van toepassing.

Leges

Activiteit planologisch gebruik Wabo 2.12 lid 1 onder a sub 3 (grote afwijking, tabel 2018)	€	3.925,35
Totaal leges	€	3.925,35

Den Helder, 14 december 2020.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,



Michel Gielens, team Omgeving.

Beroepsclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Vergadering d.d.	: 28 september 2020
Besluit nummer	: 2020-034852
Onderwerp	: Voorstel een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het legaliseren vier onzelfstandige logiesverblijven in Hangaar 4 aan de Luchthavenweg 20 in Den Helder

De raad van de gemeente Den Helder;

gelezen het raadsvoorstel van het college van burgemeester en wethouders van Den Helder van 25 augustus 2020,

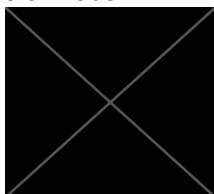
kennis genomen hebbende van de voorbereidende commissievergadering Raadscommissie Stadsontwikkeling en Beheer op 16 september 2020.

besluit:

1. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor het legaliseren van vier onzelfstandige logiesverblijven in Hangaar 4 aan de Luchthavenweg 20 in Den Helder af te geven
2. De ontwerp vvgb gezamenlijk met de ontwerp-omgevingsvergunning zes weken ter inzage te leggen conform de wettelijk voorgeschreven procedure
3. De onder 1. bedoelde ontwerp vvgb één week na afloop van de zienswijzeperiode als definitieve vvgb aan te merken, indien gedurende de zienswijzeperiode geen zienswijzen tegen de ontwerp vvgb zijn ingediend.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 28 september 2020

voorzitter
J.J. Nobel



griffier
mr. drs. M. Huisman

