

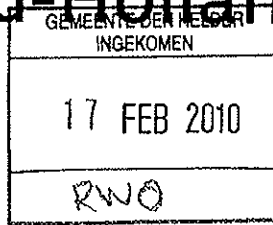
-1.731.21



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders Den Helder
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER



Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon
S. Jansma
SHV/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 3592
jansmas@noord-holland.nl

1 | 2

**Betreft: Reactie 3.1.1. Bro voorontwerpbestemmingsplan
"Julianadorp Zuidoost", gemeente Den Helder**

VERZONDEN 16 FEB. 2010

Kenmerk
2010-9745

Uw kenmerk
AU09.13750

Datum
15 FEB. 2010

Geacht college,

Op 30 december 2009 ontvingen wij uw verzoek om het voorontwerp bestemmingsplan "Julianadorp Zuidoost" te beoordelen.

Gelet op de nieuwe Wet ruimtelijke ordening is de beoordeling beperkt tot de provinciale belangen zoals die zijn vastgelegd in het Overgangsdokument geldend streekplanbeleid en de provinciale verordeningen 2009. In onze reactie zijn de opmerkingen verwerkt van alle sectoren van de provincie die bij het plan betrokken zijn.

Planinhoud

Het plangebied wordt gevormd door het terrein van zorgcentrum Noorderhaven en het ten noorden hiervan gelegen agrarisch gebied. Het plan geeft de planologisch juridische regeling voor de herontwikkeling van het gebied van zorgcentrum Noorderhaven. In het kader van omgekeerde integratie zal een aantal paviljoens gesloopt worden en zullen er nieuwe woongebieden ontwikkeld worden waarin een samenstelling van marktwoningen en cliëntwoningen zal ontstaan. Daarnaast wordt op enkele nieuwe plaatsen in dit zuidelijk deel van het plangebied nieuwbouw gerealiseerd. Het verlies aan groen wordt gecompenseerd met een bosareaal van 5 ha. op een deel van het ten noorden van Noorderhaven gelegen agrarisch gebied.

Stuknummer: A10.01605



Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33
Haarlem [2012 DE]
www.noord-holland.nl

2010-9745

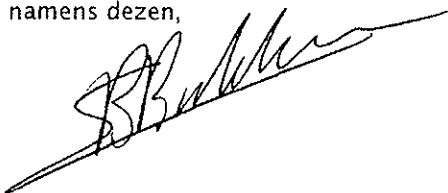
2 | 2

Reactie

Het voorontwerp bestemmingsplan "Julianadorp Zuidoost" geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S.B. Bakker', written over a horizontal line.

unitmanager Vergunningen Omgeving
dhr. Ing. S.B. Bakker

204

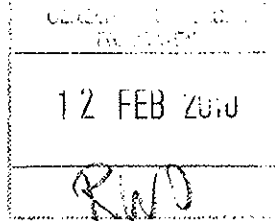
-1731.212

Stuknummer: AI10.01390



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

Gemeente Den Helder
Het college van Burgemeester en Wethouders
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER



Datum
11 februari 2010

Uw kenmerk
AU09.13750

Contactpersoon
W. Bouwes

Onderwerp
Artikel 3.1.1. reactie op het
voorontwerp bestemmingsplan
"Julianadorp Zuidoost"

Registratienummer
10.4616

Doorkiesnummer
0299-391441

Geacht college,

In het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening heeft u ons per brief, met ons kenmerk: 09.38856, om een reactie gevraagd op het voorontwerp bestemmingsplan "Julianadorp Zuidoost". Naar aanleiding hiervan berichten wij het volgende.

Gebiedsbeschrijving

Het plangebied ligt in de polder Koegras, in peilgebied 2060-A met een vast streefpeil van NAP -0,50 meter. Het polderwater van Koegras staat via duikers met keerkleppen in open verbinding met het Noordhollandsch Kanaal. De doorvoerrichtingen van deze keerkleppen worden aan het begin van de zomer en de winter verwisseld. In de winter wordt er vanuit de polder water afgevoerd en in de zomer aangevoerd.

Het huidig watersysteem van Noorderhaven is een zogenaamde onderbemaling. Het streefpeil binnen het onderbemalen gebied wijkt echter niet af van het polderpeil. Aan de noordzijde van het gebied van Noorderhaven liggen twee afsluitbare duikers waarmee het gebied afgesloten kan worden van de polder Koegras. Aan de westkant van het gebied bevindt zich een gemaal, waarmee water uit het gebied kan worden gepompt. De oorsprong van de afsluitbare duikers en het gemaal in het gebied van Noorderhaven komt uit de tijd dat polder Koegras grote peilfluctuaties kende, die door de wisselwerking van eb en vloed werden veroorzaakt. Sinds de komst van gemaal Helsdeur (opgeleverd begin jaren 70) in Den Helder, komen deze grotere mate van peilfluctuaties in polder Koegras niet meer voor. Hiermee is de onderbemaling van het gebied van Noorderhaven overbodig geworden.

Beleid

Hoofdstuk 2 betreft een opsomming van het ruimtelijk beleid dat van invloed is op het bestemmingsplan. Het beleid van het Hoogheemraadschap ontbreekt. Wij verzoeken u in hoofdstuk 2 een paragraaf op te nemen met een overzicht van het vigerende beleid van het Hoogheemraadschap. Voor dit bestemmingsplan zijn de volgende documenten van belang; het Waterbeheersplan 4 (WBP 4) 2010-2015, Beheersplan Waterkering 2006-2010 (zie ook onder kopje "waterkeringen" van deze brief) en de Keur 2009. Deze documenten kunt u vinden via www.hhnk.nl. Onderstaand zijn de hoofdpunten uit het Waterbeheersplan 4 (WBP 4) samengevat.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hhnk.nl
www.hhnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
Postbank 1258851



Datum
11 februari 2010

De missie van het hoogheemraadschap is erop gericht om ook de komende jaren, ondanks klimaat- en weersveranderingen, Noord-Holland boven het Noordzeekanaal veilig te houden tegen overstromingen en te zorgen voor droge voeten en schoon water. Het kerndoel is vierledig:

- 1) Het op orde houden van het watersysteem en dit onder dagelijkse omstandigheden doelmatig en integraal beheren.
- 2) De verontreiniging van het watersysteem door directe- en indirecte lozingen voorkomen en/of beheersbaar houden.
- 3) Het op orde houden van de primaire waterkeringen en overige waterkeringen met een veiligheidsfunctie en deze onder dagelijkse omstandigheden doelmatig beheren.
- 4) Het in stand houden en ontwikkelen van een calamiteitenorganisatie die onder bijzondere omstandigheden onmiddellijk operationeel is en die beschikt over actuele calamiteitenbestrijdingsplannen voor veiligheid, wateroverlast en waterkwaliteit.

Waterkwantiteit

In het eerder door ons gegeven wateradvies van 30 november 2007, met ons kenmerk: 07.31511, zijn er een aantal uitgangspunten benoemd met betrekking tot de waterkwantiteit. Deze uitgangspunten zijn ook van toepassing in de huidige situatie. Hieronder staan de belangrijkste uitgangspunten weergegeven.

- Om de effecten van de verhardingstoename te compenseren zal het wateroppervlak in het plangebied uitgebreid moeten worden met 17,7% van de toename van het verhard oppervlak.
- Dempingen van oppervlaktewater dienen één op één gecompenseerd te worden.

Binnen het plan wordt ruimschoots voldaan aan de compensatie-eis van 17,7%. Wij kunnen dan ook akkoord gaan met de hoeveelheid water die binnen het plangebied wordt gerealiseerd.

Inrichting watersysteem

Hieronder hebben we enkele belangrijke uitgangspunten opgenomen voor de inrichting van het watersysteem binnen het plangebied. Wij verzoeken u hiermee rekening te houden bij de verdere uitwerking van het plan.

- Nieuwe en bestaande, te handhaven waterlopen in en langs het plangebied dienen te worden gerealiseerd met een waterbreedte van tenminste 6 meter, een waterdiepte van 1 meter en een taludhelling van ten hoogste 1 op 2.
- Indien de gemeente voornemens is het onderhoud van de waterlopen over te dragen aan het hoogheemraadschap, dan is het uitgangspunt dat ter plaatse van de kruisingen van waterlopen doorvaarbare dwarsprofielen worden gehanteerd van minimaal 2,5 meter breed en 1,1 meter hoog ten opzichte van het streefpeil met een minimale waterdiepte van 1 meter.
- In ons wateradvies van 30 november 2007, met ons kenmerk: 07.31511, is aangegeven dat de duikers binnen het plangebied een minimale diameter moeten krijgen van Ø 600 mm. In het huidige beleid van het hoogheemraadschap is opgenomen dat voor een optimale waterafvoer in binnenstedelijke gebieden duikers een minimale inwendige afmeting moeten hebben van Ø 800 mm. Voor nieuw aan te leggen duikers verzoeken wij u duikers met een inwendige afmeting van minimaal Ø 800 mm aan te gebruiken. Op locaties waar de verwachting is dat het onderhoud door het hoogheemraadschap wordt overgenomen is het uitgangspunt dat de duikers doorvaarbaar worden aangelegd.



Datum
11 februari 2010

Riolering

In relatie tot het watersysteem is ook het in het plangebied aanwezige rioleringsstelsel van belang. De verantwoordelijkheid voor het rioolstelsel ligt in de eerste plaats bij de gemeenten. Desondanks willen wij wel graag onze voorkeur uitspreken voor een aantal uitgangspunten dat met het rioleringsbeleid te maken heeft. Het water uit de hemelwaterriolering komt immers terecht op het oppervlaktewater, waarover het hoogheemraadschap verantwoordelijkheid draagt. Hetzelfde geldt voor het vuilwater dat bij de rioolwaterzuiveringinstallaties terecht komt.

Uitgangspunt in het rioleringsbeleid van het hoogheemraadschap is dat een gescheiden rioolstelsel wordt aangelegd met zuiverende randvoorzieningen waar dat nodig is. Met het oog op duurzaam bouwen, adviseren wij de afvalwaterstromen binnen het plan in ieder geval gescheiden aan te leggen.

De uitgangspunten van het landelijke emissiebeleid op strategisch niveau zijn beschreven in de vierde Nota Waterhuishouding (NW4). Met betrekking tot het regenwater is het volgende geformuleerd: *"Voor de planperiode wordt het afkoppelen van verhard oppervlak en infiltreren in grondwater bevorderd. Als ambitie wordt gestreefd naar 100% afkoppelen bij nieuwbouwlocaties. Er moet bij afkoppelen aandacht zijn voor de introductie van mogelijke nieuwe verontreinigingsbronnen (o.a. lange termijn effecten van infiltreren van afstromend regenwater)."*

In aanvulling op het wateradvies van 30 november 2007, met ons kenmerk: 07.31511, verzoeken wij u voor eventuele directe lozing van hemelwater van niet-verontreinigde oppervlakken op het aanwezige oppervlaktewater, een melding te verrichten bij onze Afdeling Vergunningen en Handhaving.

Wegen

Zoals in het wateradvies van 30 november 2007, met ons kenmerk: 07.31511 is opgenomen is de Callantsogervaart in beheer bij het hoogheemraadschap. Voor de verdere planuitwerking met betrekking tot aansluitingen op de Callantsogervaart verzoeken wij u contact op te nemen met mw. I. Evers (0299 39 1443) of de heer A. Kleijn (0299- 39 1408).

Waterkeringen

Binnen het plangebied langs het Noordhollandsch Kanaal ligt een waterkering. Het hoogheemraadschap moet zorgen dat deze regionale waterkering voldoet aan de gestelde veiligheidsnorm. Voor het verrichten van werkzaamheden nabij een waterkering zijn regels en beleid geschreven. Wij verzoeken u om in hoofdstuk 2 (Beleidskader) onderstaande tekst op te nemen:

Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2009

De keur bevat regels voor het beheer, het gebruik en het onderhoud van waterstaatswerken, zoals waterkeringen en watergangen. De regels hebben tot doel watersystemen in stand te houden en waterstaatswerken goed te laten functioneren. Daarvoor zijn in de keur verplichtingen en verbodsbepalingen opgenomen. Op grond van de keur zijn binnen de begrenzing van het waterstaatswerk en de beschermingszone bepaalde handelingen verboden. Het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap kan op deze verboden ontheffing verlenen.

Beheersplan Waterkeringen 2006-2010

Het Beheersplan Waterkeringen beschrijft het beleid en de randvoorwaarden voor het dagelijks beheer van de primaire en regionale waterkeringen van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Het plan geeft helderheid over de visie van waaruit het hoogheemraadschap dit beheer vorm geeft.



Datum
11 februari 2010

In de regels in geen artikel opgenomen voor de bestemming waterstaat-waterkering. Het hoogheemraadschap moet er voor zorgen dat zijn waterkeringen voldoen aan de veiligheidsnormen. Tegelijkertijd is het hoogheemraadschap zich bewust dat waterkeringen andere functies kunnen hebben. Nevenfuncties mogen geen nadelig effect op het waterkerend vermogen van de waterkering hebben. Wij verzoeken u de bestemming waterstaat-waterkering op te nemen als een dubbele bestemming, waarbij de bestemming waterstaat-waterkering primair is ten opzichte van overige toegekende bestemmingen.

De zone waterstaat-waterkering staat niet aangegeven op de plankaart. Wij verzoeken u de zone waterstaat-waterkering op te nemen op de plankaart. Wij leveren deze gegevens digitaal bij u aan.

Onderhoud watersysteem

Het hoogheemraadschap heeft het voornemen al het onderling verbonden oppervlaktewater binnen stedelijke gebieden in onderhoud over te nemen. Voor zover dat al niet het geval is. Ook het bestaande en nieuw te graven oppervlaktewater binnen het bestemmingsplan "Julianadorp Zuidoost" komt hiervoor in aanmerking. Als u hiervoor in aanmerking wilt komen verzoeken wij u dit aan te geven aan de heer W. Bouwes van het hoogheemraadschap. De afspraken over het slootonderhoud zullen dan worden vastgelegd in een door u en het hoogheemraadschap te ondertekenen overnameovereenkomst. Voorwaarde hierbij is onder meer dat de waterlopen worden aangelegd volgens de hiervoor gestelde uitgangspunten van het hoogheemraadschap. Als u hiervoor niet in aanmerking wilt komen, verzoeken wij u ons aan te geven wie onderhoudsplichtig zal worden voor de sloten binnen het plan. In dat geval gaat onze voorkeur er naar uit dat uw gemeente onderhoudsplichtig wordt voor alle sloten binnen en langs het plangebied.

Extra

Wij willen er op wijzen dat er op bladzijde 48 van de toelichting onder het kopje "Conclusie" staat "Hoogheemraadschap Hollands Noorderveld". Dit moet zijn "Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier".

Vergunningen en ontheffingen

Voor werkzaamheden in, onder, langs, op, bij of aan open water, waterkeringen en wegen in het beheer van het hoogheemraadschap en het aanleggen van ≥ 800 m² verharding is een watervergunning of ontheffing van het hoogheemraadschap nodig. Houdt u rekening met de noodzakelijke proceduretijd die hiermee is gemoeid. Informatie hierover en de benodigde aanvraagformulieren kunt u vinden op onze internetsite www.hhnk.nl. Ruim voordat u van plan bent met de werkzaamheden te beginnen adviseren wij u voor hiervoor contact opnemen met de afdeling Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap.

Tot slot

Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en vastgestelde plan.

Registratienummer
10.4616

Pagina
5 van 5



Datum
11 februari 2010

Voor verdere vragen of opmerkingen kunt u via bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met de heer W. Bouwes van onze afdeling Planvorming. Wilt u zo vriendelijk zijn om toekomstige correspondentie inzake dit project te richten aan de genoemde contactpersoon?

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

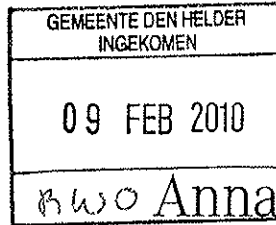
Hoogachtend,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden
Hoofd van de afdeling Planvorming
Voor deze,
Hoofd van het cluster Planadvies
Voor deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Mevrouw ir. A.A. Beems-Kuin
Teamleider cluster Planadvies

Kleine Sluis
Breezand
Wieringerwaard
Van Ewijksluis
Spoorbuurt



Gemeente Den Helder
Ruimte, Wonen en Ondernemen
De heer N Langedijk
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER

Postadres
Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Bezoekadres
De Verwachting 1
1761 VM Anna Paulowna

Telefoon (0223) 53 61 00
Telefax (0223) 53 13 92

info@annapaulowna.nl
www.annapaulowna.nl

Openingstijden
maandag t/m vrijdag
's morgens 08.30 tot 12.00 uur
maandag, woensdag en donderdag
's middags 13.00 tot 16.00 uur
maandag
's avonds 17.00 tot 19.00 uur

Datum 04 februari 2010
Ons kenmerk GZ/V&B/LP/3492
Bijlage -
Behandeld door Lidia Pronk

Verzonden 08 FEB 2010
Uw brief van 23 december 2009
Uw kenmerk AU09.13750
Doorkiesnummer

Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost

Geacht college,

Op 30 december hebben wij van u het verzoek ontvangen om in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. Bro een reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan Julianadorp Zuidoost.

Reactie

Het voorontwerp geeft ons vooralsnog geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Vragen?

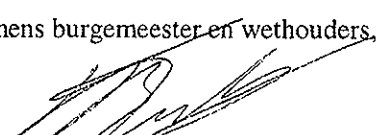
Als u vragen heeft of aanvullende informatie wenst, belt u dan met mevrouw Pronk. U kunt haar tijdens de openingstijden van het gemeentehuis (zie briefhoofd), bereiken van dinsdag tot en met donderdag via het algemene telefoonnummer: (0223) 53 61 00. Buiten de openingstijden kunt u alleen op afspraak terecht. Het maken van een afspraak kunt u doen via het telefoonnummer: (0223) 53 61 66.

Met vriendelijke groet,

Stuknummer: AI10.01270

namens burgemeester en wethouders,




H.P.J. Tiebie
seniormedewerker sectie Vergunningen & Beleid

Betalingen via B.N.G
Den Haag
Rekeningnummer
28.50.00.381

Verzoeken bij uw antwoord
onderwerp, datum
en kenmerk van
dit schrijven te vermelden
en niet meer dan
één onderwerp in
één brief te behandelen

Van: Peter Schmidt
Aan: Langedijk, Nils
Datum: 10-2-2010 10:12
Onderwerp: Jullianadorp Zuidoost,

Beste Nils,

Excuus voor de late reactie maar wij hebben als Brandweer, ten aanzien van de brandveiligheid dan wel externe veiligheid, geen opmerkingen. We willen, als Brandweer, graag bij de verdere indeling van Julianadorp Zuidoost voorwat betreft de bereikbaarheid graag in een vroeg stadium mee praten.

Neem aan dat we dan uitgenodigd worden om onze visie (en de eisen) voor deze bereikbaarheid van de hulpverlening voertuigen en de benodigde bluswater voorzieningen kunnen komen aangeven en toelichten.

Met vriendelijke groet,

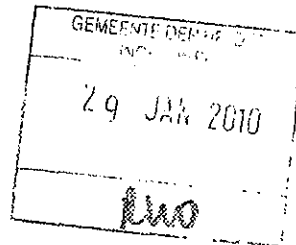
Peter Schmidt.

Hoofd bureau Pro-actie en Preventie.

Gemeente Brandweer Den Helder
Postbus 36, 1780 AA Den Helder
Bezoekadres Bastiondreef 4,
1784 MR Den Helder
Telefoon: 0223-678752
Mob: 06-51523499
E-mail: p.schmidt@denhelder.nl

P Save a tree...please don't print this e-mail unless you really need to

Gemeente Den Helder
De heer N. Langedijk
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER



Stuknummer: A110.00876



Datum	26 januari 2010	Telefoon	072 - 567 81 52
Onze referentie	U2010/84	E-mail	jwater@veiligheidsregio-nhn.nl
Uw referentie	AU09.13750	Bijlagen	-
Uw brief van	23 december 2009	Onderwerp	Advies externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost

Geachte heer Langedijk,

Op 7 januari 2010 heeft het Bureau Proactie en Preventie van de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VrNHN) van u een brief ontvangen met daarin het verzoek om advies ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp-Zuidoost te Den Helder. Met het voorontwerp bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt om op het terrein van Zorgcentrum Noorderhaven vervangende nieuwbouw te realiseren en om woningbouw op het terrein mogelijk te maken. Verder wordt het agrarische gebied ten noorden van Zorgcentrum Noorderhaven conserverend bestemd met de mogelijkheid om agrarisch gebied te wijzigen in bos.

De regionale brandweer (een onderdeel van de VrNHN) heeft, conform het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), artikel 13, lid 3, een wettelijke adviesrol bij ruimtelijke plannen waar externe veiligheid een rol speelt. Zij toetst of is voldaan aan de verantwoording van het groepsrisico en brengt advies uit ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen/incidenten en de bestrijding daarvan.

Beoordeling externe veiligheid

In het genoemde voorontwerpbestemmingsplan is in paragraaf 5.10 het aspect externe veiligheid beschouwd. Door de VrNHN is het voorontwerpbestemmingsplan getoetst op het aspect externe veiligheid. Hierbij is onder andere gebruik gemaakt van de gegevens in de provinciale professionele risicokaart.

Vervoer gevaarlijke stoffen over de weg

Een gedeelte van het plangebied ligt binnen de $PR=10^{-8}$ contour van de N9. In het bestemmingplan is aangegeven is dat de voorgenomen plannen buiten de $PR=10^{-8}$ contour liggen van de provinciale weg N9. De woningbouwplannen en de wijzigingen van de gebouwen van Noorderhaven vinden hier inderdaad niet in plaats.



Pagina 2 van 9
Onderwerp Advies externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost
Datum 26 januari 2010

Wel ligt het bestemmingsvlak "Sport - Manege" binnen de $PR=10^{-8}$ contour. Binnen dit vlak is thans een manege gevestigd. Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan mag 50% van het bestemmingsplanvlak worden bebouwd, verder mogen gebouwen alleen binnen een bouwvlak worden gebouwd. Op de tekening van de plankaart is echter geen bouwvlak aangegeven. Op dit moment is minder dan 50% van het betreffende bestemmingsplanvlak bebouwd. Hierdoor is onduidelijk in hoeverre de bebouwing op grond van dit voorontwerp bestemmingsplan nog kan toenemen (en daarmee de personendichtheid). Als de situatie bij de manege conserverend wordt bestemd, heeft het voorontwerp bestemmingsplan geen effect op het groepsrisico van de N9 en klopt de conclusie in het voorontwerp bestemmingsplan. Als er wel een uitbreiding mogelijk is klopt deze conclusie niet. Het groepsrisico rond de N9 zal dan iets kunnen toenemen. Gezien de beperkte bebouwing rond de N9 nabij het plangebied zal het groepsrisico (en de toename hiervan) echter zeer gering zijn.

Vervoer gevaarlijke stoffen over het water en het spoor

Nabij het plangebied zijn geen risicorelevante waterwegen of spoorwegen gelegen. Het gestelde hierover in het bestemmingsplan is akkoord.

Bevi-inrichtingen

De enige relevante Bevi-inrichting (waar het invloedsgebied het plangebied met bebouwing raakt) is de gasontvangstinstallatie van de Gasunie. Het plangebied is buiten de $PR=10^{-6}$ contour gelegen. De norm voor het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor het plangebied.

Een gedeelte van het plangebied ligt wel binnen het invloedsgebied van de gasontvangstinstallatie (de $PR=10^{-8}$ is gelegen binnen het plangebied, bebouwing binnen deze contour draagt nog significant bij aan het groepsrisico). In het bestemmingsplan is aangegeven is dat de voorgenomen plannen buiten de $PR=10^{-8}$ contour liggen. Verder is aangegeven dat indien er bouwplannen binnen deze contour plaatsvinden er in overleg moet worden getreden met de regionale brandweer (VrNHN).

Op basis van de plankaart valt te concluderen dat een bestaand paviljoen van het zorgcomplex dat binnen de $PR=10^{-8}$ contour is gelegen zal worden vervangen door nieuwbouw buiten deze contour. Hierdoor zal het groepsrisico rond deze inrichting licht gaan afnemen. Verder ligt het bestemmingsvlak "Sport - Manege" binnen de $PR=10^{-8}$ contour. Binnen dit vlak is thans een manege gevestigd. Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan mag de bebouwingdichtheid en daarmee de personendichtheid nog toenemen wat dan zal leiden tot een toename van het groepsrisico. Gezien de aard en omvang van het perceel en de ligging ten opzichte van de gasontvangstinstallatie zal dit, naar het zich laat aanzien, niet leiden tot een significante toename van het groepsrisico.



Aardgastransportleidingen

In en nabij het plangebied bevinden zich diverse hoge druk aardgasleidingen. In het voorontwerp bestemmingsplan zijn de gegevens van deze leidingen beperkt opgesomd en zijn deze niet volledig getoetst aan de circulaire. Verder heeft er geen toetsing plaatsgevonden aan het toekomstige beleid voor buisleidingen.

Onderstaand is alsnog een toets uitgevoerd. In tabel 1 zijn de gegevens van de leidingen weergegeven die relevant zijn voor het plangebied.

Volgnummer (zoals aangegeven in het bestemmingsplan en op bijgevoegde tekening bij dit advies)	Leidingnummer	Leiding-eigenaar	Maximale werkdruk (bar)	Inwendige diameter (Inch)
1	NP024	NAM	110	34,6
2	W-574-12	Gasunie	40	7,9
3	A-616	Gasunie	66,2	45,9
4	NP007-2	NAM	100	23,1
5	A-591	Gasunie	66,2	40,7
6	K-13	Wintershall	99,1	34,5
7	A-593	Gasunie	66,2	35,1

Tabel 1.

De ligging van de leidingen met de bovengenoemde volgnummers is voor de overzichtelijkheid weergegeven op de bijgevoegde tekening.

Toetsing aan circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen"

In de circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" (verder te noemen "circulaire") zijn toetsingsafstanden opgenomen voor diverse buisdiameters en drukken. Deze toetsingsafstanden komen overeen met de effectafstand van een aardgasbuisleiding in standaarduitvoering. De afstand kan dan ook gebruikt worden als maat voor de afstand voor het invloedsgebied. Volgens de begeleidende brief bij de circulaire moet het streven zijn om deze toetsingsafstand aan te houden. De volgens de circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" geldende toetsingsafstand is voor de betreffende leiding aangegeven in onderstaande tabel.

Volgnummer	Leidingnummer	Minimale afstand Circulaire 1984 (meter)		Toetsingsafstand Circulaire 1984 (meter)	Afstand leiding tot gebouwen of bouwvlakken in plangebied (meter)
		Woonwijk, flatgebouw, objecten cat. I	Incidentele gebouwen, objecten cat. II		
1	NP024	45	5	140	15 (of 0 ?)
2	W-574-12	7	5	20	85
3	A-616	50	5	150	100
4	NP007-2	*)	*)	> 140 *)	20 (of 0 ?)
5	A-591	45	5	130	25 (of minder?)
6	K-13	45	5	140	20
7	A-593	35	5	115	15

*) werkdruk is groter dan reikwijdte circulaire (werkdruk is groter dan 110 bar, namelijk 137 bar).

Tabel 2.



Pagina 4 van 9
Onderwerp Advies externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost
Datum 26 januari 2010

Uit tabel 2 blijkt leiding nummer 4 niet via de circulaire valt te toetsen omdat de werkdruk hoger is dan 110 bar.

De leidingen 1, 4 en 5 zijn vlakbij de gebouwen van de manege gelegen. Op dit moment wordt voldaan aan de minimale afstandseisen voor categorie II objecten. Deze drie leidingen lopen door het bestemmingsvlak "Sport - Manege". Op basis van het voorontwerp bestemmingsplan mag 50% van het bestemmingsplanvlak worden bebouwd. Verder mogen gebouwen alleen binnen een bouwvlak worden gebouwd. Op de tekening van de plankaart is echter geen bouwvlak aangegeven.

Op dit moment is minder dan 50% van het betreffende bestemmingsplanvlak bebouwd. Hierdoor is onduidelijk in hoeverre de bebouwing op grond van dit voorontwerp bestemmingsplan dichterbij deze leidingen kan komen. Verder is op het leidings-trace van de leidingen 1, 4 en 5 een strook met de dubbelbestemming "leiding - Gas" opgenomen waarbinnen niet mag worden gebouwd. Als de breedte en ligging van deze strook worden vergeleken met de ligging van de leidingen op de risicokaart, lijkt deze strook te smal. Deze drie leidingen liggen circa 5 meter van elkaar. Verder moet aan weerszijden van de leiding dan een strook van 5 meter worden aangehouden. Dit betekent dat deze strook ten minste 20 meter breed moet zijn (de strook is slechts 10 meter breed). Hierdoor functioneert deze strook niet zoals bedoeld is. Als deze strook wordt aangepast, wordt voldaan aan de minimaal aan te houden afstandseisen.

De gebouwen van de manege en de woningen aan de N9 liggen binnen de toetsingsafstanden van vrijwel alle leidingen. Deze liggen daarmee binnen het invloedsgebied op basis van de inzichten in 1984. Deze toetsingsafstanden moeten in principe worden aangehouden voor nieuwe situaties (een afwijking hiervan is echter mogelijk met een onderbouwing). Het betreft hier met name een bestaande situatie met (beperkte?) uitbreidingsmogelijkheden voor de manege. Gezien het bovenstaande hoeft de inhoud van de circulaire geen belemmering te vormen voor het voorontwerp bestemmingsplan. Op basis van gewijzigde inzichten en toekomstige regelgeving zal in de toekomst echter een groter invloedsgebied gaan gelden. Hier is onderstaand aan getoetst.

Toets aan toekomstig beleid

De circulaire uit 1984 is op dit moment nog rechtsgeldig maar zal naar verwachting in 2010 worden vervangen door nieuw beleid dat zal worden vastgelegd in het Besluit houdende milieukwaliteitseisen externe veiligheid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen (het ontwerpbesluit is op 28 augustus 2009 gepubliceerd). Het Ministerie van VROM heeft gemeentes gevraagd te anticiperen op het nieuwe beleid vanwege mogelijke knelpunten in de toekomst.

Het Besluit houdende milieukwaliteitseisen externe veiligheid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen zal net als het Bevi uitgaan van een grenswaarde voor het plaatsgebonden risico ($PR=10^{-6}$) en een verantwoording van het groepsrisico binnen het invloedsgebied (de 1% letaliteitsgrens).



Plaatsgebonden risico

Voor de $PR=10^{-6}$ -contour gaat geen vaste afstandstabel meer gelden. De PR-contour moet worden berekend door de Gasunie (hiervoor zal nog een tool worden gemaakt waardoor dit PR zelf kan worden berekend). Uit de gegevens uit de risicokaart blijkt dat de $PR=10^{-6}$ -contour van alle zeven leidingen afzonderlijk 0 meter bedraagt. Op de risicokaart is echter een $PR=10^{-6}$ -contour aangegeven rondom het punt waar zeven buisleidingen vlak bij elkaar zijn gelegen (zie voor de ligging van deze PR-contour de bijgevoegde tekening). Binnen deze contour zijn gebouwen gelegen van de manege (beperkt kwetsbaar object). Voor beperkt kwetsbaar objecten geldt de $PR=10^{-6}$ -contour als richtwaarde. Hiervan mag gemotiveerd worden afgeweken. Het lijkt ons echter moeilijk te motiveren dat gebouwen van de manege nog dichterbij deze leidingen komen te liggen. Ik adviseer u dan ook om voor de gebouwen van de manege een standstill beginsel op te nemen (gebouwen mogen niet dichterbij de leidingen komen, een eventuele uitbreiding dient aan de westelijke zijde plaats te vinden).

Belemmeringenstrook

Op basis van het bovengenoemde ontwerpbesluit moet ten behoeve van onderhoud aan de buisleidingen een zogenaamde belemmeringenstrook van vijf meter aan weerszijden van de buisleiding worden opgenomen in het bestemmingsplan waarbinnen een verbod tot het oprichten van bouwwerken moet worden opgenomen. Verder mogen geen kwetsbare objecten binnen de belemmeringenstrook worden toegelaten.

Op de plankaart zijn belemmeringenstroken opgenomen. Als deze belemmeringenstroken worden vergeleken met de ligging van de leidingen op de risicokaart valt op dat deze niet geheel juist zijn weergegeven (de stroken zijn op enkele punten te smal). Wij adviseren u om de belemmeringenstroken aan te passen.

Verantwoording groepsrisico

De 1% letaliteitsgrens (grens invloedsgebied) van de leidingen is in de risicokaart aangegeven en is in de onderstaande tabel weergegeven.

Volg-nummer	Leiding-nummer	Invloedsgebied (effectafstand uit risicokaart) (meter)	Afstand leiding tot gebouwen of bouwvlakken in plangebied (meter)
1	NP024	530	15 (of 0 ?)
2	W-574-12	95	85
3	A-616	535	100
4	NP007-2	385	20 (of 0 ?)
5	A-591	45	25 (of minder?)
6	K-13	510	20
7	A-593	315	15

Tabel 3.



Uit tabel 3 blijkt dat de grootte van het invloedsgebied ten opzichte van de circulaire uit 1984 fors gaat toenemen. Met name van de leidingen 1, 3, 4, 6 en 7. Het invloedsgebied van deze leidingen ligt over circa driekwart van het terrein van Zorgcentrum Noorderhaven (zie bijgevoegde tekening). Binnen dit invloedsgebied wordt een nieuwe woonwijk geprojecteerd en gebouwen van Zorgcentrum Noorderhaven gewijzigd. Deze wijzigingen zullen een effect hebben op het groepsrisico rond deze buisleidingen. Het voorontwerp bestemmingsplan wordt beschouwd als een nieuw RO-besluit waarvoor een verantwoording van het groepsrisico vereist is. Voor deze verantwoording is een berekening van het groepsrisico vereist. Ik adviseer u om deze berekening te laten uitvoeren.

Rampbestrijding en zelfredzaamheid

Maatgevend scenario

Binnen het plangebied is het maatgevende scenario een volledige breuk van een hoge druk aardgasleiding. Hierbij ontstaat een verticale jet die na ontsteking in een fakkel resulteert. Deze fakkel kan tot een hoogte van enkele honderden meters reiken. De effectafstanden als gevolg van de warmtestraling zijn hierdoor aanzienlijk. In de risicomethodiek wordt alleen met de effecten van warmtestraling rekening gehouden. Overdrukeffecten als gevolg van de fysische explosie treden ook op, maar deze liggen binnen de effectzone van de ontstane fakkels. Hierdoor is de bijdrage van overdrukeffecten aan het risico verwaarloosbaar en worden ze niet in de risicoberekeningen meegenomen.

De Gasunie heeft voor verschillende aardgastransportleidingen berekend wat de warmtestraling (gerelateerd aan de afstand) is, indien een breuk optreedt en een brandende verticale fakkel ontstaat. Hieruit is de volgende tabel naar voren gekomen. In tabel 4 (bron: Gasunie, 2008) zijn de contouren van warmtestraling in meters aangegeven.

	8 inch middendruk (40 bar)	24 inch hoge druk (66 bar)	36 inch hoge druk (66 bar)	48 inch hoge druk (66 bar)
10 kW/m ²	50	200	300	400
3 kW/m ²	100	400	550	800
1 kW/m ²	200	650	950	1300

Tabel 4.

Binnen de contour van 10 kW/m² moet rekening gehouden worden met het ontstaan van secundaire branden. Buiten de contour 3 kW/m² is een inzet van de brandweer mogelijk met beschermende kleding en ademlucht, daar binnen wordt de inzetduur ernstig beperkt. Voor onbeschermde hulpverleners en omstanders geldt de contour van 1 kW/m².



Pagina 7 van 9
Onderwerp Advies externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost
Datum 26 januari 2010

Voor deze specifieke situatie (met veel leidingen, waarvan enkele met een veel hogere druk) adviseer ik u om de ligging van de 10 kW/m^2 te laten bepalen bij de uit te voeren groepsrisicoberekening om inzicht te krijgen in de grootte van het gebied waarbinnen secundaire branden kunnen ontstaan.

Bestrijdbaarheid

Bij een breuk moet er vanuit gegaan worden dat het gasmengsel snel ontsteekt. Hierbij zal een fakkelbrand ontstaan. Ook na het stoppen van de toevoer zal er enige tijd overeen gaan voordat de leiding leeg gebrand is.

Belangrijk aandachtspunt vanuit de brandweer/rampenbestrijding is dat in geval van een lekkage van een aardgastransportleiding, met of zonder fakkel, de lekkage niet door de brandweer te verhelpen is. Dit kan alleen door de Gasunie/NAM/Wintershall zelf worden uitgevoerd. Bij een lekkage zonder ontsteking zal terughoudend optreden worden door de hulpdiensten in verband met mogelijke ontsteking. Vanzelfsprekend lijdt dit tot een gespannen situatie door de noodzakelijke ondersteuning van de evacuatie.

De effecten van een gasbrand en/of gaswolkexplosie van de aardgastransportleiding in/nabij het plangebied zal leiden tot een zeer slecht beheersbaar scenario voor de hulpverleningsdiensten. De inzet zal zich dan ook richten op de effectbestrijding. Door de hittestraling ontstaan in de omgeving secundaire branden en op grotere afstand de dreiging hiervan. De aangestraalde objecten zullen gekoeld moeten worden.

Secundaire branden

Binnen de 10 kW/m^2 moet rekening gehouden met het ontstaan van secundaire branden. Bij het ontstaan van secundaire branden wordt het onmogelijk om inpan-dig te blijven schuilen. De aanwezigheid van een sprinklersysteem of in ieder geval de aanwezigheid van kleine blusmiddelen kan de zelfredzaamheid vergroten.

Zelfredzaamheid

Met betrekking tot de zelfredzaamheid zijn twee relevante gebieden binnen het invloedsgebied te onderscheiden. In het gebied met een 100 % letaliteit is vluchten de enige optie om te overleven. In het gebied hierachter biedt het schuilen tegen de hittestraling de grootste overlevingskans. Het vaststellen van deze twee gebieden is van belang om de juiste bouwkundige maatregelen te kunnen nemen en de gepaste voorlichting te geven aan de aanwezigen in het gebied. Wij adviseren u om de omvang van dit gebied door middel van de nog uit te voeren groepsrisicoberekening te bepalen. Een aandachtspunt/moeilijkheid hierbij is dat het gebied met een 100% letaliteit in werkelijkheid bij het optreden van een leidingbreuk ellipsvormig is en is gelegen rond de leidingbreuk en daarmee vanzelfsprekend afhankelijk is van de locatie van de leidingbreuk (omdat een leidingbreuk echter overal kan optreden wordt de 100% letaliteit uiteindelijk weergegeven als een lijn parallel aan de leiding).



Pagina 8 van 9
Onderwerp Advies externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost
Datum 26 januari 2010

Binnen het invloedsgebied verblijft een groot aantal verminderd zelfredzame personen. De mate van zelfredzaamheid verschilt evenals de mate van begeleiding. In het algemeen is te verwachten dat de bewoners een calamiteit niet kunnen inschatten en niet zelfstandig kunnen vluchten. Om deze reden is het advies om de nieuw te bouwen zorglocaties te realiseren buiten het 100% letaliteitsgebied. Binnen de bedrijfshulpverleningsorganisaties moet nadrukkelijk aandacht besteedt worden aan de maatregelen welke getroffen moeten worden bij (de dreiging van) een calamiteit.

Maatregelen

Bouwkundige maatregelen

Een goede bouwkundige constructie kan extra bescherming bieden tegen de hittestraling. De kans op secundaire branden kan hiermee beperkt worden. De kans om te overleven binnen de constructie wordt vele malen groter. Met name in het gebied buiten de 100% letaliteit is de overlevingskans in een gebouw groter dan wanneer gevlucht wordt over het vrije veld. Bij bouwkundige maatregelen kan gedacht worden aan een onbrandbare constructie van gevel en dak. Het ontbreken of beperken van gevelopeningen aan de naar de buisleiding gerichte gevel kan de kans op secundaire in het gebouw beperken. Indien gevelopeningen noodzakelijk zijn kan gedacht worden aan de toepassing van explosie veilig en/of brandwerend glas. Binnen object kunnen sprinklers de veiligheidssituatie verbeteren, ook tijdens 'gewone branden'. Daarnaast geeft de aanwezigheid van kleine blusmiddelen de aanwezigen de mogelijkheid kleine brandhaarden zelfstandig te bestrijden.

Voorlichting

Binnen het effectgebied van de buisleidingen moet aandacht besteedt worden aan de risicocommunicatie. Inwoners moeten op de hoogte zijn van de risico's en handelingsmogelijkheden uitgelegd krijgen.

Maatregelen aan de leiding

Naast maatregelen in de omgeving om het groepsrisico te beperken en de zelfredzaamheid te vergroten, kan tevens gekeken worden naar de mogelijkheden om de inherente veiligheid van de buisleidingen verder te vergroten. Wij adviseren u om dit punt mee te nemen in de nog uit te voeren groepsrisicoberekening en de eventuele mogelijkheden voor extra maatregelen aan de buisleidingen te bespreken met de Gasunie/ NAM/Wintershall.

Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid

Bereikbaarheid

Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten is de NVBR-Handleiding Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid van september 2003. Het plangebied is via twee zijden toegankelijk. Aan de westelijke en zuidelijke zijde van Zorgcentrum Noorderhaven wijzigt de ontsluiting en de hoofdwegenstructuur niet. Aan de oostelijke zijde volgens de plankaart wel.



Pagina 9 van 9
Onderwerp Advies externe veiligheid voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost
Datum 26 januari 2010

Op de plankaart wordt op het oostelijke terreingedeelte de weg (Langevliet) niet bestemd als verkeer maar als bos en groen. Onduidelijk is of de Langevliet als rondweg blijft bestaan. Als dit deel van de Langevliet verdwijnt is er geen sprake meer van een rondweg op het terrein maar ontstaan er twee doodlopende wegen die eindigen in het bos en met een lengte van meer dan 40 meter en met diverse doodlopende vertakkingen (toegangen naar woongebieden, zorggebouwen). Een dergelijke situatie wordt volgens de NVBR-Handleiding Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid gezien als een verzorgingsgebied met een slechte bereikbaarheid en is volgens deze handleiding niet toegestaan.

Ik adviseer u het wegenontwerp van het plangebied (en de detaillering van de geplande woongebieden) zodanig in te richten dat dit in overeenstemming is met de bovengenoemde handleiding.

Bluswatervoorzieningen

Op grond van de NVBR-handleiding geldt als richtlijn voor de bluswatervoorziening dat er binnen 40 meter van de toegang van woningen binnen het plangebied een primaire bluswatervoorziening aanwezig moet zijn met een capaciteit van tenminste 30 m³/uur. Voor de zorggebouwen van Zorgcomplex Noorderhaven geldt een minimale primaire bluswatervoorziening van 60 m³/uur. Voor de nadere invulling van de bluswatervoorzieningen moet overleg gevoerd worden met de lokale brandweer.

Opkomsttijden brandweer

De norm voor de opkomsttijd voor brandbestrijding bedraagt volgens de Leidraad Repressieve Basisbrandweezorg voor de eerste tankautospuiter voor de nieuw te bouwen woningen in het plangebied 10 minuten en 8 minuten voor een zorgcomplex met brandmeldinstallatie. Gezien de beperkte afstand tot de brandweerkazerne vormt deze norm geen belemmering.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid is nog niet voldoende behandeld in het voorontwerp bestemmingsplan. Ik adviseer u om nader onderzoek te verrichten naar het groepsrisico rond de hoge druk aardgasleidingen en de ligging van de 100% letaliteitscontour en de 10 kW/m² contour langs deze buisleidingen.

Daarnaast adviseer ik u om op basis van de resultaten van deze onderzoeken en de inhoud van dit advies het bestemmingsplan aan te passen en aan te vullen. Graag ziet de VrNHN de resultaten van dit onderzoek ter beoordeling tegemoet.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Jaap Water
Coördinator Externe Veiligheid

Gezien: 28 januari 2010

Naam: K. de Nijs

Paraaf:

180

Stuknummer: A110.03050

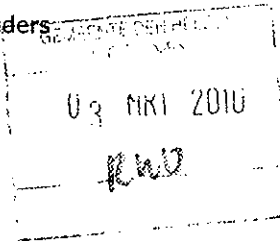


VRM-Inspectie
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

17021

> Retouradres Postbus 1006 2001 BA Haarlem

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Den Helder
De heer H.J. Winter
Postbus 36
1780 AA Den Helder



VRM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regio afdeling Noord-West

Kennemerplein 6-8
Postbus 1006
2001 BA Haarlem
www.vrom.nl

Contactpersoon
C.A. Kuljper

T 023 - 515 0682
F 023 - 515 0777

Datum 1 maart 2010
Betreft reactie op voorontwerp bestemmingsplan Julianadorp Zuidoost

Kenmerk
20100013114-CK-NW

Kopie aan
Provincie Noord-Holland,
SectorSHV, Unit
Vergunningen Omgeving;
Rijkswaterstaat Dienst
Noord-Holland;
Ministerie van Defensie

Geacht college,

Op 30 december 2009 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Julianadorp Zuidoost".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerking(en), gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

Algemeen

De beschrijving van de oostelijke begrenzing van het plangebied, in paragraaf 1.3 van de toelichting, is niet helemaal juist. De N9 is een rijksweg en niet een provinciale weg, zoals in deze paragraaf staat.

Nationaal belang 02/40: Basiskwaliteit hoofdinfrastructuur

Toelichting

In paragraaf 6.4 geeft u aan, dat de verkeersfunctie een primaire functie is. Dit komt niet tot uitdrukking in de regels, zoals die in artikel 16 zijn opgenomen. Ik kom hier bij mij opmerkingen over deze regels op terug.

Regels

Artikel 16 Leiding Gas

In dit artikel is niet tot uitdrukking gebracht, dat de bestemming verkeer als een primaire functie wordt beschouwd, zoals u in § 6.4 hebt aangegeven.

De bepalingen in dit artikel zijn gericht op de bescherming van de leiding. Binnen het gebied van rijksweg 9 ligt de leiding als een vorm van medegebruik op basis van een vergunning op grond van de Wet beheer rijkswaterstaatswerken. Deze wet heeft tot doel het veilig en doelmatig gebruik van de rijkswaterstaatswerken te waarborgen. Het behoort dus tot de verantwoordelijkheid van de wegbeheerder er voor te zorgen, dat in dit geval de rijksweg 9 veilig kan worden gebruikt. Het zal duidelijk zijn dat deze verantwoordelijkheid ook van toepassing is op de in de weg aanwezige vergunningwerken, omdat calamiteiten met deze vergunningwerken het veilig gebruik van de weg in gevaar kunnen brengen. De bescherming van de veiligheid van de leiding, waarop deze regel is gericht heeft al een wettelijke basis in bovengenoemde wet en is derhalve in dit plan overbodig. In verband hiermee verzoek ik u de dubbelbestemming L-G ter plaatse van rijksweg 9 van de verbeelding te verwijderen en te vervangen door een aanduiding om het tracé van de leiding in het bestemmingsplan zichtbaar te houden.

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regio afdeling Noord-West

Datum
1 maart 2010

Kenmerk
20100013114-CK-NW

Voor nadere informatie over de bovenstaande nationale belangen kunt u contact opnemen met de heer J. Thijssens van Rijkswaterstaat Dienst Noord-Holland, telefoon 023 - 5301636.

Nationaal belang 09: Milieukwaliteit en externe veiligheid

In § 5.6 van de toelichting concludeert u dat akoestisch onderzoek heeft aangetoond dat op twee plaatsen in het plangebied de wettelijke voorkeursgrenswaarde voor de geluidsbelasting zal worden overschreden. U stelt daarbij: "Een goede ruimtelijke ordening maken een overschrijding van deze voorkeurswaarde noodzakelijk en acceptabel." Of dit standpunt juist is, kan ik nu niet overzien. Indien de geluidsbelasting te hoog is, dient u, aannemende dat de Wet geluidhinder deze mogelijkheid biedt, tijdig vóór de vaststelling van het bestemmingsplan te besluiten tot vaststelling van een hogere grenswaarde ingevolge genoemde wet. In het akoestisch onderzoek zijn in tabel 3.3 de verkeersintensiteiten voor rijksweg 9 opgenomen. Voor 2010 is in de tabel een etmaalintensiteit van 13.123 motorvoertuigen opgenomen. Rijkswaterstaat houdt voor dit wegvak een etmaalintensiteit van 14.700 motorvoertuigen aan. Voor nadere informatie over dit onderwerp kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd is vermeld.

Nationaal belang 10: Hoofdwatersysteem

Europees beleid

In de beschrijving van het Europees beleid (toelichting, paragraaf 2.2) ontbreekt de Kaderrichtlijn Water.

Deze kaderrichtlijn heeft tot doel landoppervlaktewater, overgangswater, kustwateren en grondwater te beschermen om:

1. van water afhankelijke ecosystemen in stand te houden en te verbeteren;
2. de beschikbaarheid van water veilig te stellen en het duurzaam gebruik te bevorderen;
3. het aquatisch milieu in stand te houden en te verbeteren door het voorkomen van verontreiniging;
4. de gevolgen van overstroming en droogte te beperken.

Deze kaderrichtlijn moet onderdeel zijn van het gemeentelijk beleid en derhalve ook van het ruimtelijk beleid. In dit verband verwijs ik u naar het Nationaal Bestuursakkoord Water, dat op 25 juni 2008 onder andere in verband met de

implementatie van deze richtlijn is geactualiseerd. De tekst van het bestuursakkoord kunt u vinden op de site van de VNG. In dit akkoord zijn de inspanningen beschreven om de waterhuishouding tegen de achtergrond van de richtlijn en de nieuwe klimaatscenario's op orde te brengen en te houden. Ik adviseer u dit geactualiseerde bestuursakkoord als uitgangspunt te nemen voor het ontwikkelen en uitvoeren van ruimtelijke plannen en een beschrijving van deze kaderrichtlijn aan deze paragraaf toe te voegen.

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regio afdeling Noord-West

Datum
1 maart 2010

Kenmerk
20100013114-CK-NW

In de beschrijving van het rijksbeleid (toelichting, paragraaf 2.3) ontbreekt het Nationaal Waterplan, dat op 22 december 2009 is vastgesteld. Het Nationaal Waterplan vervangt de Vierde Nota Waterhuishouding en de daarop gebaseerde nota's. Het beleid van dit plan is gericht op:
een goede bescherming tegen overstroming;
het zoveel mogelijk voorkomen van wateroverlast en droogte;
het bereiken van een goede waterkwaliteit;
het veiligstellen van strategische watervoorraden.

Voor nadere informatie over dit nationale belangen kunt u contact opnemen met de heer J. Thijssens van Rijkswaterstaat Dienst Noord-Holland, telefoon 023 - 5301636.

Nationaal belang 42: Militaire terreinen

Het plangebied is gelegen in het radarobstakelgebied en de zogenoemde Inner Horizontal and Conical Surface (IHCS) van het Maritiem Vliegveld De Kooy. Het plan maakt de oprichting van hoge bouwwerken weliswaar niet mogelijk, maar in de risicoanalyse planschade is wel sprake van gebouwen met een hoogte van circa 40 meter.

Met de brief van de Staatssecretaris van Defensie d.d. 27 oktober 2006, kenmerk DRMV/2006021602, is de gemeente geïnformeerd over het beleid inzake de maximaal toelaatbare hoogte van bouwwerken in de nabijheid van luchtvaartterreinen. In vervolg hierop zijn bij brief van 16 november 2006, kenmerk 2006014971, door de Eerstaanwendend Ingenieur-Directeur van de Dienst Vastgoed Defensie, directie West, de hierop betrekking hebbende detailinformatie en tekeningen aan de gemeente aangeboden. Ik geef u in overweging om de hierop betrekking hebbende zoneringen (radar en IHCS) aan te duiden op de plankaart, zodat thans en in de toekomst gewaarborgd kan worden dat eventuele hoge bouwwerken getoetst kunnen worden op radarverstoring (en doorsteking van de IHCS).

Voor nadere informatie over dit onderwerp kunt u contact opnemen met de heer R. Landstra van het Ministerie van Defensie, telefoon 030 - 24 56 611.

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in het bestemmingsplan.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur regio Noord-West,

ir. H.P. de Vries

