

Geachte mevrouw Hofstede,

Bij deze de door u gevraagde aanvullende gegevens m.b.t. de aanvraag omgevingsvergunning "Plaatsen fietsbrug" met aanvraagnummer 2630293 ingediend op 01-11-2016

Aangaande uw brief AU17.01990 dd 07-03-2017

overwegende dat,
wij gelet op de gevraagde activiteit, alsmede het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepaling en omgevingsrecht (hierna: Wabo) bevoegd gezag zijn om op de aanvraag om een omgevingsvergunning te beslissen;

de aanvraag is voorbereid conform de besluitvormingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo;

de aanvraag betrekking heeft op de activiteit "planologisch strijdig gebruik" als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, sub c van de Wabo;

op het bedoelde perceel de bepalingen van het bestemmingsplan "Julianadorp Oost 2011", vastgesteld d.d. 19 december 2011, van kracht zijn;

in genoemd bestemmingsplan op bedoeld perceel de bestemmingen "Groen", "Water" en "Woongebied – uit te werken" gelden;

het bouwplan het plaatsen van een brug bedoeld voor enkel langzaam verkeer, zoals voetgangers en (brom)fietsers ter verbetering van de lokale verkeersafwikkeling;

het bouwplan in overeenkomstig is met de gebruiks- en bebouwingsbepalingen van genoemde bestemmingen "Groen" en "Water";

het bouwplan in overeenkomst is met de gebruiksbevestigingen, maar in strijd is met een uitwerkingsbepaling van genoemde bestemming "Woongebied – uit te werken";

het ter plaatse geldende bestemmingsplan voor bovengenoemde strijdigheid geen afwijkingsmogelijkheden kent zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 1° van de Wabo;

artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht eveneens geen afwijkingsmogelijkheden kent zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 2° van de Wabo;

derhalve uitsluitend aan de strijdigheid kan worden meegewerkt door een omgevingsvergunning te verlenen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo;

op grond van de hierna volgende ruimtelijke onderbouwing als motivering geen bezwaar bestaat om medewerking te verlenen aan de onderhavige aanvraag:

- er geen strijd is met Europees of nationaal beleid;
- de locatie ligt binnen het gebied wat aangewezen is als 'bestaan bebouwd gebied' in de Provinciale Ruimtelijke Verordening, waardoor er ook geen strijd is met het provinciaal beleid;
- het bouwplan tevens niet in strijd is met het gemeentelijke beleid en positief beoordeeld is door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, d.d. 19 januari 2017;
- de brug niet aangewezen is als een geluidsgevoelig object, die eventueel een negatief gevolg kan hebben voor het gebruik van gronden of gebouwen in de omgeving;
- het gebruik van de brug t.b.v. enkel langzaam verkeer geen onevenredige toevoeging geeft aan de geluidsbelasting voor de omgeving;
- de gehanteerde hoekaansluitingen (ca. 90 graden) geen belemmeringen opwerpen voor het gebruik t.b.v. langzame verkeer;
- het bouwplan zorgt voor een andere afwikkeling van langzaam verkeer, waardoor het niet in betekenende mate zal bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit;

- Het beoogde gebruik als verblijfs- en verkeersdoeleinden geen bezwaren opwerpt, dan wel aanleiding geeft tot nader bodemonderzoek;
- Het bouwplan niet voorziet in een toename van een persoonsgebonden of groepsrisico betreffende de externe veiligheid, of tot een wijziging van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg;
- het bouwplan in zeer beperkte mate voorziet in een toename van het verhard oppervlakte (ca. 9,6 m²) en de brug een doorvaarhoogte heeft van 1.10 meter. De wijk Willem-Alexander Hof bevat voldoende oppervlaktewater compensatie (ca. 1 m²) en de doorvaarhoogte toereikend is voor goed (water)onderhoud. Het plan is afgestemd met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, waarbij is ingestemd met het voorliggend plan;
- betreffende de ecologie geconcludeerd kan worden:
 1. Het maken van het landhoofd en het plaatsen van de brug heeft geen effect op beschermde natuurwaarden in het kader van de Wet Natuurbescherming:
 - a. Er zijn geen effecten zijn op het N2000-gebied of op de NNN, aangezien deze op ruime afstand liggen;
 - b. Effecten op houtopstanden zijn niet van toepassing, de locatie is binnen de Bebouwde kom Boswet is gelegen en er worden geen houtopstanden verwijderd.
 - c. Er zijn geen effecten op soorten, beschermde soorten (en habitatype) zijn niet aanwezig.
 2. Gezien het aanwezige habitatype op de planlocatie is het ook niet aannemelijk dat op deze locatie beschermde soorten voorkomen.
 3. Ook de mogelijkheid dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden de rugstreepad zich zou vestigen kan gezien de aard en omvang van de werkzaamheden in combinatie met de uitvoeringsduur worden uitgesloten.
- Met het bouwplan geen monumentale of cultuurhistorische gebouwen, bouwwerken of onderdelen worden geschaad. Tevens is het bouwplan van zeer beperkte impact, waardoor archeologisch onderzoek niet benodigd is;
- de brug wordt uitgevoerd in opdracht van de gemeente Den Helder, waardoor de economische uitvoerbaarheid is gegarandeerd;

wij derhalve van menig zijn dat geen onevenredige aantasting zal plaatsvinden van het woon- en leefmilieu en de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en de gevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

voldaan wordt aan het gestelde in artikel 6.2.1a sub b van het Besluit ruimtelijke ordening zodat geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld;

het voornemen tot verlening van een omgevingsvergunning, waarbij sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo, conform artikel 6.14 van het Besluit omgevingsrecht;

op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto het Besluit omgevingsrecht gevallen worden aangewezen, waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend voordat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft;

de gemeenteraad op d.d. 6 december 2011 categorieën van gevallen heeft aangewezen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig is;

de voorliggende omgevingsvergunningaanvraag past binnen de aangewezen categorieën voor projecten;

Met vriendelijke groet,
 Henk Sonnenberg / Co Jonker
 Ruimte en Economie / Ingenieursburo