

Advies Geluid

Aan	██████████ AROM Juridisch Adviesbureau
Van	██████████
E-mail	██████████
Telefoon	██████████
Zaaknummer	OD.340280
Onderwerp	Berekening geluidbelasting vanwege Industrieterrein Haven Den Helder op bestaande woningen aan Het Arsenaal
Datum advies	6 april 2021
Naam afdelingshoofd	██████████
Paraaf afdelingshoofd	
Bijlage	Berekeningstabel en overzichtskaart gevel- belasting geluidzone Haven op bestaande bedrijfswoningen aan het Arsenaal op het geluidgezoneerd industrieterrein Westoever Den Helder

Inleiding

Vanuit AROM Juridisch Adviesbureau te Helmond, is aan de OD NHN gevraagd als zonebeheerder gegevens aan te leveren gelet op de geluidbelasting t.g.v. het geluidgezoneerd industrieterrein Haven en het geluidgezoneerd industrieterrein Westoever op de locatie Het Arsenaal te Den Helder.

Situatie

De bestemming voor de percelen aan Het Arsenaal zijn in het Bestemmingsplan Westoever 2011 aangeduid als bedrijfswoningen en liggen op het geluidgezoneerd industrieterrein Westoever. Voor de locatie is voor de bedrijfswoningen alleen de gevelbelasting t.g.v. het geluidgezoneerd industrieterrein Haven van toepassing.

Wetgeving

Wet geluidhinder - Industrielawaai

In de Wet geluidhinder is bepaald dat rond industrieterreinen waarop krachtens de Wet milieubeheer aangewezen inrichtingen (de zogenaamde grote lawaaimakers conform Besluit Omgevingsrecht (BOR), Bijlage 1 onderdeel D.) zijn gevestigd of zich mogen vestigen, een geluidzone moet zijn vastgesteld (artikel 41 Wgh). Deze zone maakt deel uit van het bestemmingsplan.

De zone is in feite het gebied, behalve het industrieterrein zelf, waarbinnen vanwege dat industrieterrein een geluidbelasting mag heersen van 50 dB(A) etmaalwaarde of meer. De zone ligt dus tussen de grens van het industrieterrein en de vastgestelde zonegrens. Dit betekent dat de geluidruimte tussen de vastgestelde zonegrens en de vergunde 50 dB(A) etmaalwaarde contour de beleidsruimte aangeeft die de betrokken overheden hebben ten aanzien van nieuwvestiging of uitbreiding van bestaande inrichtingen. Woningen op het gezoneerd industrieterrein zelf zijn, akoestisch gezien, in de Wet geluidhinder niet beschermd (via de milieuvergunning kan eventueel wel een beschermingsniveau worden gegeven).

Voor woningen (geluidgevoelige bestemmingen) in het gebied tussen de grens van het industrieterrein en de zonegrens geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) (artikel 46 Wgh). In bepaalde gevallen kan hiervoor door de gemeente een hogere waarde worden vastgesteld van

ten hoogste 55 dB(A) voor nieuwe woningen en 60 dB(A) voor bestaande woningen (artikel 47 Wgh).

Beoordeling

Wet geluidhinder - Industrielawaai

De locatie ligt in de geluidzone van het geluidgezoneerde industrieterrein Haven. De geluidbelasting in de geluidzone ligt tussen de 50 dB(A) en 55 dB(A). Door de aanwezige bebouwing tussen het gezoneerde industrieterrein en Het Arsenal is sprake van afscherming. Uit de resultaten blijkt dat de berekende gevelbelasting lager uitkomt dan 50 dB(A).

De gevelbelasting op de bedrijfswoningen t.g.v. de aanwezige bedrijven op het gezoneerd industrieterrein waar de locatie deel van uit maak is lager dan 50 dB(A).

Advies:

De gevelbelasting op Het Arsenal voldoet aan de voorkeursgrenswaarde voor Industrielawaai.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer [REDACTED] via [REDACTED] of [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Dit document is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.