



M.S.V. Zeemacht

(opgericht 1 januari 1917)

Secretariaat: J.A. Prinsstraat 46, 1785 BC Den Helder

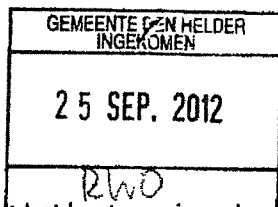
Rekeningnummer: 504537

-178121

datum : 24 september 2012
ons kenmerk : 20-25/12
bijlagen : -
onderwerp : bestemmingsplan

Aan: Burgemeester en wethouders
Gemeente Den Helder
Postbus 36
1780 AA Den Helder

Geacht college,



Momenteel wordt het bestemmingsplan "De Schooten 2012" herzien. Het voorontwerp hiervan ligt ter inzage en staat op de gemeentelijke website. Tevens is het mogelijk aanvullingen voor te stellen. Van deze mogelijkheid maken wij graag gebruik voor de navolgende aanvulling:

Hierbij willen wij u vragen in het bestemmingsplan een aanvulling te maken voor sporthal De Brug. Momenteel is de bestemming daarvan sport. Graag zagen wij daaraan "ondergeschikte horeca" toegevoegd. Dit doet recht aan het huidige gebruik van deze sporthal. De sporthal voldoet aan de regels voor "ondergeschikte horeca" zoals opgenomen in o.a. het bestemmingsplan Bloemen- en geleerdenbuurt 2008, planregels art. 1-75.

In vertrouwen u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw reactie,

namens het bestuur van msv Zeemacht

P.H. Verploegh
alg. secretaris

Stuknummer: A112.08435



Bezoekadres	: Sporthal "De Brug", J.A. Prinsstraat 46, Den Helder	
Secretariaat telefoon	: 0223 637743	Fax : 084 733 8000
Sporthal/kantine telefoon	: 0223 634486	
Emailadres	: secretariaat@zeemacht.nl	
Website	: http://www.zeemacht.nl/	



Reacties op het voorontwerp bestemmingsplan De Schooten 2012

Naam: L Vos Datum: 20.09.2012
Adres: Waterkeringsweg 306
Postcode: 1715 HW Den Helder

Reactie:

Aangeende woningbouw "voornamelijk De Zeemeer" staat op tekening uitbouw/achbouw aangegeven waarvan destijds vergunning is verleend: echter vergunning is verkopen
uitbouw/nieuwbouw gedeelte mag m.i. niet meer op huidige tekening worden aangegeven.

Wintershall Noordzee B.V.

GEMEENTE DEN HELDER
Rijswijk

INGEKOMEN

23 OKT 2012

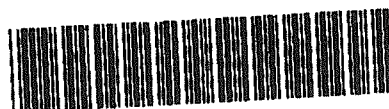
wintershall

■ BASF Group

Wintershall Noordzee B.V., Postbus 1011, 2280 CA Rijswijk, Nederland

Gemeente Den Helder
Burgemeester en Wethouders
Postbus 36
1780 AA Den Helder

Stuknummer: A112.09198



mr. D.J. van der Sar
Permitting Advisor
General - HSE

Tel. +31 (0)70 358 3260
Fax +31 (0)70 358 3325
diederick.van-der-sar@partners.wintershall.com

Referentie DS-121022-L1

Rijswijk,
22 oktober 2012

Betreft: inspraakreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'De Schooten 2012'

Geacht College,

Hierbij treft u aan de inspraakreactie van Wintershall Noordzee B.V. (hierna te noemen: Winz) naar aanleiding van de ter inzagelegging van het voorontwerp-bestemmingsplan 'De Schooten 2012'.

Aanleiding

Winz is huurder en gebruiker van de locatie gelegen aan de Ambachtsweg 33 te Den Helder, kadastraal bekend als sectie K nummer 1997 (ged.) (hierna te noemen: de Pipeyard). Uw gemeente is de verhuurder van de Pipeyard.

De Pipeyard wordt gebruikt voor en ten behoeve van de off-shore activiteiten van Winz. Het gaat daarbij om op- en overslag van offshore materiaal en offshore materieel. De activiteiten en bestemming van de Pipeyard zijn als zodanig ook opgenomen in de huuroverkomst tussen uw gemeente en Winz. Het is voor Winz dan ook van belang dat zij haar activiteiten op de Pipeyard ook onder de werking van het toekomstige bestemmingsplan 'De Schooten 2012' rechtmatig kan blijven uitoefenen. In verband daarmee ziet Winz zich genoodzaakt thans onderhavige inspraakreactie in te dienen.

Naar aanleiding van het publiceren van het voorontwerp heeft een gesprek plaatsgevonden op het gemeentehuis op 24 september jl. met verantwoordelijk ambtenaar ruimtelijke ordening, de heer E. Winter.

Bestemmingsplan

Thans geldt voor de locatie de Pipeyard nog het bestemmingsplan 'De Schooten' met als bestemming 'Openbare Nutsbedrijven' zoals te vinden op de plankaart in combinatie met artikel 6 van de voorschriften.

De Pipeyard valt voor het grootste deel binnen de grenzen van het aanwezige bouwblok. De bouwmogelijkheden zien nu aanzienlijk. Een bebouwingspercentage van 25% en een maximum bouwhoogte van 30 meter. In het nieuwe bestemmingsplan 'De Schooten 2012' zijn de bouwmogelijkheden grotendeels wegbestemd. Nieuwe ontwikkelingen zijn niet (meer) toegestaan.

Bogaardplein 47
2284 DP Rijswijk, Nederland
Telefoon +31 (0)70 358 3100
Fax +31 (0)70 358 3333
www.wintershall.com

The Royal Bank of Scotland, Amsterdam
Nr. 44.89.28.213
BTW No. NL008834271B01
BIC : RBOSNL2A
IBAN : NL56RBOS0448928213

Kamer van Koophandel
te Den Haag, Nr. 27176088
Een dochtermaatschappij van
Wintershall Holding GmbH
Kassel, Duitsland

2/3 – inspraakreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'De Schooten 2012', 22 oktober 2012

Gebruiksmogelijkheden

In het nieuwe bestemmingsplan 'De Schooten 2012' hebben de gronden van de Pipeyard de bestemming 'Bedrijf' gekregen. De huidige activiteiten van Winz op de Pipeyard worden daarmee, deels, wegbestemd.

Het toegestane gebruik binnen de bestemming 'Bedrijf' is gekoppeld aan de op de als bijlage C aangeduide 'Bedrijvenlijst'. Alle op deze 'Bedrijvenlijst' opgenomen categorieën van bedrijfsactiviteiten tot en met milieucategorie 3.1 zijn op de Pipeyard toegestaan. Echter, op deze 'Bedrijvenlijst' is geen categorie opgenomen die de offshore op- en overslagactiviteiten van Winz ter plaatse, direct en ondubbelzinnig toelaat.

Hierbij verzoeken wij dan ook om de gebruiksmogelijkheden zodanig te verruimen dat ook de op- en overslagactiviteiten van Winz op de Pipeyard van offshore-materiaal en offshore-materieel expliciet en ondubbelzinnig worden toegestaan. In bovengenoemd overleg met de heer Winter op 24 september jl. is één en ander reeds toegezegd.

Bouwmogelijkheden

De nieuwe planologie laat niet de bouw van nieuwe gebouwen toe. Ook op het gebied van bouwmogelijkheden wordt Winz daardoor onnodig beperkt in zijn mogelijkheden. Hierbij maken wij bezwaar tegen het wegbestemmen van de bouwmogelijkheden welke thans nog wel zijn opgenomen in het huidige bestemmingsplan 'De Schooten'.

Windmolen, 'Turby'

Wintershall beschikt over een vergunning met vrijstelling voor het oprichten van een windmolen, een zogenaamde 'Turby'. In het nieuwe bestemmingsplan is deze windmolen niet planologisch ingepast. Wij verzoeken u deze 'Turby' op te nemen op de verbeelding en in de planregels. In het overleg met de heer Winter is één en ander inmiddels toegezegd.

Arbo – Regelgeving, realisatie personeelsruimte

Op grond van geldende Arbo wet- en regelgeving dient voor het personeel op de Pipeyard een ruimte aanwezig te zijn waar zij kunnen verblijven. Een dergelijke verblijfsruimte dient fysiek te zijn afgescheiden van de overige bedrijfsgebouwen op het perceel. Op dit moment is een dergelijke ruimte niet aanwezig. Het personeel verblijft nu noodgedwongen in één van de bedrijfsgebouwen. Vanuit het oogpunt van veiligheid en de toepasselijke Arbo wet- en regelgeving, is dit een ongewenste situatie.

Hierbij verzoeken wij u dan ook om het bouwen van een personeelsruimte op het terrein mogelijk te maken. Wij zijn ons bewust van de beperkingen welke de veiligheidscontour vanuit de nabijgelegen munitieopslag van Defensie met zich brengt voor het bouwen van verblijfsruimten binnen de zone. Echter, de realisatie van de personeelsruimte is niet bedoeld voor uitbreiding van de activiteiten c.q. het personeel op de Pipeyard. Integendeel, het personeel wordt vanuit veiligheids- en Arbo-oogpunt verplaatst vanuit één van de bedrijfsgebouwen. In de nieuwe situatie verblijft het personeel uiteindelijk op een grotere afstand van het munitiedepot. De gewenste locatie voor de personeelsruimte is vlakbij de hoofdingang van de Pipeyard.

3/3 – inspraakreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'De Schooten 2012', 22 oktober 2012

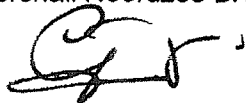
Conclusie

Gelet op voorgaande verzoeken wij u het bestemmingsplan 'De Schooten 2012' zodanig aan te passen dat:

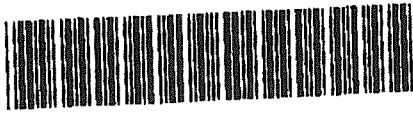
- de op- en overslag van offshore-materiaal en offshore-materieel op de Pipeyard rechtstreeks mogelijk wordt;
- de beperking van de bouwmogelijkheden op de Pipeyard zoveel mogelijk ongegaan worden gemaakt;
- de vergunde 'Turby' windmolen op de verbeelding en in de planregels wordt opgenomen;
- de realisatie van een personeelsruimte nabij de hoofdingang van de Pipeyard mogelijk wordt.

Met vriendelijke groeten,

Wintershall Noordzee B.V.



Gilbert van den Brink
Algemeen Directeur



Aan het College van Burgemeester en
wethouders van de gemeente Den Helder
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER

N.V. Nederlandse Gasunie
Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E RO_West@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

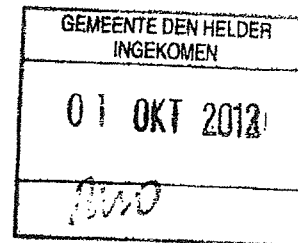
Datum
28 september 2012

Doorkiesnummer
+31 (0)182 62 33 08

Ons kenmerk
PJW 12.1913

Uw kenmerk

Onderwerp
Reactie op het voorontwerp bestemmingsplan "De
Schooten"



Geacht College,

Naar aanleiding van uw e-mailbericht van 12 september waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, deed toekomen, hebben wij het plan beoordeeld. Het voorontwerp geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

In het plangebied ligt een 8 inch 40 bar regionale gastransportleiding van ons bedrijf.

Verbeelding

Uit de verbeelding blijkt dat over onze leiding de dubbelbestemming "Leiding-Leidingstrook" is geprojecteerd. Gelet op het feit dat het hier een solitaire leiding betreft verzoeken wij u, in overeenstemming met het 'svbp 2008', de leiding te bestemmen middel de gebruikelijke dubbelbestemming "Leiding-Gas" en tevens de regels hiermee in overeenstemming te brengen.

Door het ontbreken van een schaalaauiding op de verbeelding merken wij op dat de ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en het beperken van gevaar voor goederen en personen in de directe omgeving, het wettelijk bepaald is dat het voldoende is om de belemmeringenstrook voor een 40 bar regionale leiding te beperken tot een zone van **4 meter** ter weerszijden van de onderhavige leiding. Wij verzoeken u dan ook de breedte van de belemmeringenstrook te controleren op de hierboven genoemde afstand. Zie in dit verband het bepaalde in artikel 14, eerste lid Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in samenhang met artikel 5 van de Regeling externe veiligheid buisleidingen.

Planregels artikel 18

De door u opgenomen afwijkingsmogelijkheid van de bouwregels (artikel 18.4) is in strijd met het bepaalde in artikel 14, derde lid Bevb. Hierin is bepaald dat de veiligheid van de in de belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Dit artikel biedt geen mogelijkheid voor een beoordelingsvrijheid. Daarbij verwijzen wij naar de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201105839/1/R3) van 9 mei 2012, rechtsoverweging 2.8.3.

Gelet op het bovenstaande verzoeken wij u om artikel 18.4.1, aanhef onder 'a' van de planregels als volgt aan te passen:

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 28 september 2012

Ons kenmerk: PJW 12.1913

Onderwerp: Reactie op het voorontwerp bestemmingsplan "De Schooten"

a. de veiligheid met betrekking tot de gasleiding niet wordt geschaad en geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

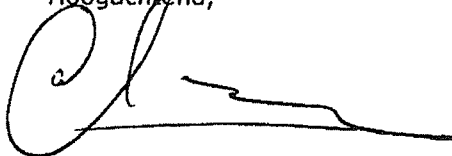
Plantoelichting

Binnen de alinea "Zelfredzaamheid" van paragraaf 3.5.5 "Hogedruk aardgastransportleidingen" wordt aangegeven dat de 1% letaliteitszone voor deze leiding reikt tot circa 65 meter. Volgens onze gegevens bedraagt de 1% letaliteitsgrens van een 8 inch 40 bar leiding 100 meter en de 100% letaliteitsgrens 50 meter. Wij verzoeken u de toelichting hiermee aan te passen.

Verderop wordt aangegeven dat de op te nemen dubbelbestemming een breedte heeft van 5 meter aan weerszijden van de leiding. Zoals eerder aangegeven is het wettelijk voldoende om de belemmeringsstrook voor een 40 bar regionale leiding te beperken tot een zone van **4 meter** ter weerszijden van de onderhavige leiding.

Indien gewenst, kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



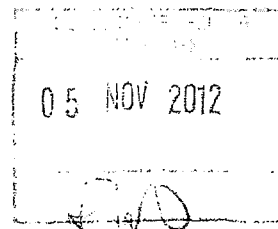
Dhr. G.A. Westmaas
Medewerker Juridische Zaken



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van Den Helder
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER



Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon
J.J. Verwindt
SHV/VG/DMG

Doorkiesnummer (023) 514 4039
verwindtj@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: reactie ex artikel 3.1.1 Bro op het voorontwerp van het bestemmingsplan 'De Schooten'

Geacht College,

Naar aanleiding van uw verzoek om het voorontwerp van het bestemmingsplan 'De Schooten 2012' te beoordelen, berichten wij u als volgt.

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening is de beoordeling beperkt tot de provinciale belangen zoals die zijn vastgelegd in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en zijn verankerd in de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (hierna verordening).

Planinhoud

Het plan voorziet in de actualisatie van het geldende juridisch-planologische regime voor de woonwijk 'De Schooten'. Het plan is grotendeels conserverend van aard en biedt daarnaast ruimte voor uitbreidingen aan de bestaande woningen.

Reactie

Het plangebied heeft reeds een stedelijke functie en is conform de kaart 2 van de verordening aangeduid als bestaand bebouwd gebied. Derhalve is de planlocatie aangeduid als bestaand bebouwd gebied als bedoeld in artikel 9 van de verordening. Gelet op het bovenstaande geeft het voorontwerp bestemmingsplan ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Wij wensen u veel succes bij de verdere planvorming.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

Waarnemend Unitmanager Vergunningen Omgeving
Mw. ing. R. Appelman

NH0001

Verzenddatum

02 NOV. 2012

Kenmerk
86069 / 101343

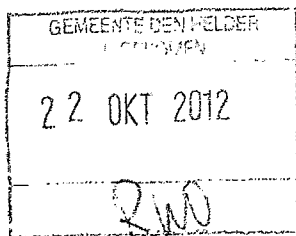
Uw kenmerk

Stuknummer: A112.09486



Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Surinameweg 11
Haarlem [2035 VA]
www.noord-holland.nl



Stuknummer: A112.09123



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

Gemeente Den Helder
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 36
1780 AA Den Helder

Datum
19 oktober 2012

Uw kenmerk

Contactpersoon
J.G. Dekker

Onderwerp
Reactie voorontwerp
bestemmingsplan "De Schooten
2012"

Registratienummer
12.43758

Doorkiesnummer
072- 582 8406

Geacht College,

In het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het besluit ruimtelijke ordening heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp van bovengenoemd bestemmingsplan. Naar aanleiding hiervan berichten wij het volgende.

Locatie

Het plangebied wordt in het oosten begrensd door de Rijksweg, in het zuiden door de Doggersvaart, in het westen door de spoorrails en in het noorden door de Ravelijnweg en Waddenstraat. De Rijksweg is gelegen op een regionale waterkering, welke het achterland direct beschermt tegen het water van het Noordhollandskanaal. Het plangebied is gelegen in het peilgebied 1000-01 van de Schermerboezem. In de Schermerboezem wordt een peil van NAP-0,5 m nagestreefd. Via een stelsel van secundaire en primaire waterlopen watert het plangebied in noordoostelijke richting af naar het Noordhollandskanaal. Het Noordhollandskanaal wordt bemalen door het gemaal Helsdeur. Via dit gemaal wordt het water uit de Schermerboezem uitgeslagen op de Buitenhaven van Den Helder.

Waterkwantiteit

Hoewel het bestemmingsplan een overwegend conserverend karakter heeft sluit het plan een toename van verhard oppervlak in de toekomst niet volledig uit. Bij eventuele toename leidt dit tot een versnelde afvoer van het hemelwater en zal het hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, ongeacht of de ontwikkeling wel of niet past binnen het bestemmingsplan, compenserende maatregelen eisen in de vorm van het graven van extra oppervlaktewater om ongewenste peilstijgingen te voorkomen. Voor een verhardingstoename tussen de 800m² en de 2000m² hanteert het hoogheemraadschap per locatie een compensatiepercentage van 10%, daarboven 15%. Voor een verhardingstoename minder dan 800m² verlangen wij geen compenserende maatregelen.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepensmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hnhk.nl
www.hnhk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851



Datum
19 oktober 2012

Waterplan Waterbreed

In het kader van dit plan wordt ondermeer ten zuiden van het plangebied langs de Doggersvaart een doodlopende primaire watergang met een oostelijk gelegen primaire watergang doorverbonden. Deze doorverbinding is niet aangegeven op de verbeelding van het bestemmingsplan. Graag zien wij dat deze doorverbinding in beeld wordt gebracht en wordt voorzien van de bestemming "Water".

Leidingen

Binnen het plangebied liggen een tweetal hogedruk rioolpersleidingen in beheer bij het hoogheemraadschap. Beide leidingen ontbreken eveneens in de verbeelding van het bestemmingsplan. Het hoogheemraadschap wenst alsnog dat deze leidingen in een leidingstrook zichtbaar worden gemaakt en dat deze strook ook als zodanig wordt bestemd in de planverbeelding.

Planregels

Ons verzoek is om in de planregels op te nemen dat de uitvoering van werkzaamheden in de nabijheid van deze leidingen alleen is toegestaan na een positief advies van het hoogheemraadschap. Contact kan hierover worden opgenomen met de leidingbeheerder van het hoogheemraadschap de heer J. Meerman, te bereiken op telefoonnummer 072 582 7458.

Waterkeringen

In het plangebied is een regionale waterkering aanwezig. Naast de bestemming waterstaat-waterkering zijn er op deze gronden ook andere bestemmingen aanwezig. De gronden zijn primair bestemd voor waterkering, andere bestemmingen moeten voorrang geven aan de bestemming waterstaat-waterkering. De aangewezen gronden mogen niet gebruikt worden voor functies die strijdig zijn met de bestemming waterstaat-waterkering.

Planregels

Wij verzoeken u in de planregels op te nemen dat de dubbelbestemming waterstaat-waterkering primair is aan de onderliggende bestemmingen.

Watervergunning

Voor werkzaamheden in, onder, langs, op, bij of aan open water en waterkeringen in het beheer van het hoogheemraadschap en het aanleggen van $\geq 800\text{m}^2$ verharding is een watervergunning van het hoogheemraadschap nodig. U wordt verzocht rekening te houden met de noodzakelijke proceduretijd die hiermee is gemoeid. Informatie hierover en de benodigde aanvraagformulieren kunt u vinden op onze internetsite www.hhnk.nl.

Voor eventuele verdere vragen betreffende het indienen van een vergunningsaanvraag kan contact worden opgenomen met het cluster Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap.

Tot slot

Wij vertrouwen erop dat bovengenoemde opmerkingen/aanvullingen in het bestemmingsplan zullen worden verwerkt. Dit zal ertoe bijdragen dat de waterhuishoudkundige situatie ook voor de toekomst geborgd wordt. Graag ontvangen wij de "Nota van Beantwoording" waarin staat op welke wijze onze op- en aanmerkingen zijn verwerkt. Na vaststelling van het bestemmingsplan zien we de definitieve versie van het bestemmingsplan graag tegemoet.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en toekomstige correspondentie kunt u via bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met de heer J.G. Dekker van onze afdeling Watersystemen.

Registratienummer
12.43758

Pagina
3 van 3



Datum
19 oktober 2012

Hoogachtend,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Watersystemen, voor deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above the name of the signatory.

Mevrouw ir. A.A. Beems-Kuin
Teamleider Watersystemen

51

Stuknummer: A112.08805



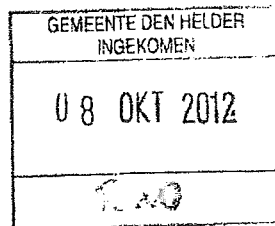
- 173121

Veiligheidsregio

Noord-Holland Noord



Gemeente Den Helder
Afdeling Ruimte, Wonen en Ondernemen
De heer E. Winter
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER



Datum	5 oktober 2012	Telefoon	072 - 567 81 52
Onze referentie	U2012/661/JWA	E-mail	jwater@veiligheidsregio-nhn.nl
Uw referentie	E-mail	Bijlagen	1
Uw bericht van	12 september 2012	Onderwerp	Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan De Schooten 2012, Den Helder

Geachte heer Winter,

Op 12 september 2012 heeft de Afdeling Risicobeheersing van Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (verder VR NHN) van u per email het verzoek om advies ontvangen ten aanzien van het voorontwerp bestemmingsplan De Schooten 2012. Met het voorontwerp bestemmingsplan worden diverse vigerende bestemmingsplannen samengevoegd. Het voorontwerp bestemmingsplan is grotendeels conserverend van aard en laat geen nieuwe ontwikkelingen toe. Bijgaand ontvangt u ons advies.

De regionale brandweer (onderdeel van VR NHN) heeft een wettelijke adviesrol bij ruimtelijke plannen waar externe veiligheid een rol speelt. Zij toetst of voldaan is aan de verantwoording van het groepsrisico en brengt advies uit ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen en de bestrijding daarvan.

Onze conclusie is dat er sprake is van relevante risico's ten aanzien van de externe veiligheid. In het plangebied is een hoge druk aardgasbuisleiding aanwezig, een Bevi-inrichting en een transportroute voor gevaarlijke stoffen over de weg. Verder is het plangebied gelegen binnen de A-, B- en C-zones van Munitiecomplex 't Kuitje. Voor ons advies verwijzen wij u naar de bijlage. Wij adviseren u om het bestemmingsplan te wijzigen/aan te vullen conform het gestelde in ons advies.

Met vriendelijke groet,

Jaap Water
coördinator externe veiligheid

Gezien: 5 oktober 2012

Naam: I. Veldhuis

Paraaf

Samen hulpvaardig



BIJLAGE 1

Situatiebeschrijving

Het voorontwerp bestemmingsplan heeft een conserverend karakter, maakt geen grootschalige nieuwe ontwikkelingen mogelijk en legt de bestaande bestemmingen opnieuw vast.

Toetsing externe veiligheid

Door VR NHN is de locatie van het plangebied getoetst op het aspect externe veiligheid. Hierbij is gebruik gemaakt van de gegevens in de provinciale professionele risicokaart en bij VR NHN bekende gegevens over risicovolle objecten.

Een ruimtelijk besluit moet worden getoetst aan de wet- en regelgeving ten aanzien van externe veiligheid. Voor risicovolle bedrijven zijn de normen voor het plaatsgebonden risico en de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico vastgelegd in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de bijbehorende regeling (Revi).

Voor transportroutes van gevaarlijke stoffen over de weg, het water en het spoor gelden op dit moment de normen zoals vastgelegd in de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen 2010 (deze wordt te zijner tijd vervangen door het Besluit transportroutes externe veiligheid).

Voor hoge druk aardgastransportleidingen zijn de normen voor het plaatsgebonden risico en de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico vastgelegd in het Besluit houdende milieu-kwaliteitseisen externe veiligheid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen (Bevb).

Het voorontwerp bestemmingsplan betreft een conserverend bestemmingsplan en kan beschouwd worden als een bestaande situatie, waarbij termijnen gelden wanneer aan de normen voor het plaatsgebonden risico moet worden voldaan en waarbij (indien het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van risicovolle objecten) het groepsrisico moet worden verantwoord.

Ten westen van het plangebied is de spoorlijn Den Helder - Schagen gelegen. Volgens het Basisnet Spoor en gegevens van Prorail vindt over deze spoorlijn geen vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. De normen voor het plaatsgebonden risico vormen geen belemmering voor het plangebied en een verantwoording van het groepsrisico is niet vereist.

Binnen het plangebied is een Bevi-inrichting aanwezig (Gulf Oil Nederland), een hoge druk aardgasbuisleiding (W-574-03) en een transportroute voor gevaarlijke stoffen over de weg (N250). Het plangebied is gelegen binnen de A-, B- en C-zone van Munitiecomplex 't Kuitje. Direct ten oosten van het plangebied is een transportroute voor gevaarlijke stoffen over het water (Noord-hollands Kanaal) gelegen. De bovengenoemde risicovolle objecten zijn verder beschouwd in de onderstaande paragrafen.



Risicovolle inrichtingen

Gulf Oil Nederland (Bevi-inrichting)

Binnen het plangebied is de inrichting Gulf Oil Nederland gelegen. Binnen de inrichting wordt 3.200 ton aan aardolieproducten opgeslagen (diesel en gasolie). De inrichting valt hierdoor onder de werkingssfeer van het BRZO'99 (overschrijding van de lage drempelwaarde) en is daarmee tevens een inrichting die onder de werkingssfeer van het Bevi valt. Het betreft een niet categoriale inrichting waarvoor het plaatsgebonden risico en het groepsrisico moet worden berekend. Door Prevent Adviesgroep B.V. is voor Gulf Oil Nederland een risicoanalyse-rapportage opgesteld (kenmerk: 055-KNH-B41 V.02, d.d. 29 september 2010). Hieruit blijkt dat de opslag van dieselolie niet hoeft te worden gemodelleerd in een QRA vanwege de zeer geringe kans op ontsteking. Omdat dieselolie de enige gevaarlijke stof is die qua externe veiligheid relevant en vergund is, is door Prevent Adviesgroep geen QRA uitgevoerd. Geconcludeerd kan worden dat de inrichting Gulf Oil Nederland niet over een plaatsgebonden risicocontour ($PR=10^{-6}$) beschikt buiten de inrichting en dat er geen sprake is van een relevant invloedsgebied. Door Prevent Adviesgroep is in de rapportage uit 2010 geadviseerd om het bestemmingsplan "De Schooten" zodanig aan te passen dat de vestiging van Bevi-inrichtingen met PR-contour buiten de inrichting wordt uitgesloten. Aan dit advies is invulling gegeven in dit voorontwerp bestemmingsplan.

De normen van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico vormen geen belemmering voor het plangebied. Een verantwoording van het groepsrisico is niet noodzakelijk.

Munitiecomplex 't Kuitje

De veiligheidszones van het Defensie-munitiecomplex 't Kuitje (A-, B- en C-zone) zijn vastgelegd op de plankaart (als respectievelijk "Veiligheidszone-Munitie 1, 2 en 3).

Binnen de A-zone is alleen de bestemming 'Weg' aanwezig (N250). De aanwezigheid van een weg binnen de A-zone is strijdig met de Circulaire van Houwelingen en kan alleen worden toegestaan als met een risicobenadering wordt aangetoond dat voor een bestaande weg het individuele risico lager is dan 10^{-5} . In het toelichting van het bestemmingsplan is niet aangegeven of dit het geval is. In het bestemmingsplan is in voorschrift 22.2.1 en 22.2.2 voor "Veiligheidszone-Munitie 1" opgenomen dat hier geen gebouwen mogen worden gerealiseerd en dat de gronden niet mogen worden gebruikt ten behoeve van wegen, parkeerterreinen en recreatie. Dit is conform het gestelde in de Circulaire van Houwelingen.

Binnen de B-zone is de bestemming "Bedrijven", "Maatschappelijk" en "Sport" aanwezig, met een bouwblok rond de bestaande bebouwing. In deze gebouwen bevinden zich regelmatig personen. Dergelijke gebouwen zijn in principe niet toegestaan binnen de B-zone. Conform de Circulaire van Houwelingen is deze aanwezigheid voor de bestaande situatie echter toegestaan als dit gebouw buiten de $PR=10^{-5}$ -contour is gelegen. In het bestemmingsplan is in voorschrift 22.2.1 en 22.2.2 voor "Veiligheidszone-Munitie 2" opgenomen dat hier geen gebouwen waarin zich regelmatig personen bevinden mogen worden gerealiseerd.



Pagina 4
Onderwerp Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan De Schooten 2012, Den Helder
Datum 5 oktober 2012

En dat de gronden niet mogen worden gebruikt ten behoeve van gebouwen waarin zich regelmatig personen bevinden of recreatieve voorzieningen die een groot aantal recreanten aantrekken. Dit is conform het gestelde in de Circulaire van Houwelingen.

De C-zone ligt over een groot deel van het plangebied (deel bedrijfsgebouwen en voor het merendeel woonbebouwing). Conform de Circulaire van Houwelingen geldt voor deze zone een restrictie voor aanwezigheid van gebouwen met vlies- of gordijngewelconstructies en gebouwen met zeer grote glasoppervlakten. In het bestemmingsplan is in voorschrift 22.2.1 en 22.2.2 voor "Veiligheidszone-Munitie 3" deze voorwaarde opgenomen. Dit is conform het gestelde in de Circulaire van Houwelingen.

Op grond van artikel 22.2.3 mag het bestaande strijdige gebruik binnen de A- en B- zone echter worden voortgezet. Op grond van de Circulaire van Houwelingen kan dit strijdige gebruik alleen worden toegestaan als met een risicobenadering wordt aangetoond dat het individuele risico lager is dan 10^{-5} . In het toelichting van het voorontwerp bestemmingsplan is niet concreet aangegeven of dit het geval is. In het voorontwerp bestemmingsplan wordt in de toelichting alleen gerefereerd aan de brief van het Ministerie van Defensie uit 2002 en aan een overleg tussen het ministerie van VROM, de Koninklijke Marine, de Provincie Noord-Holland en het Hoogheemraadschap. Uit de brief van het Ministerie van Defensie uit 2002 valt af te leiden dat de N250 buiten de $PR=10^{-5}$ contour rond Munitiecomplex 't Kuitje is gelegen. Het Munitiecomplex 't Kuitje is gelegen aan de oostzijde van N250 en het plangebied aan de westzijde van de N250. Dit betekent dat het gehele plangebied buiten de $PR=10^{-5}$ -contour gelegen is van Munitiecomplex 't Kuitje. Op grond van de Circulaire van Houwelingen kan het bestaande gebruik binnen de bestaande strijdige gebruik binnen de A-zone en B-zone dan ook worden toegestaan. Het voorontwerp bestemmingsplan is hiermee conform het gestelde in de Circulaire van Houwelingen opgesteld. Wij adviseren u om paragraaf 3.5.2 van de toelichting van het voorontwerp bestemmingsplan op grond van het bovenstaande aan te vullen.

Vervoer gevaarlijke stoffen over water

Direct ten oosten van het plangebied is het Noordhollands Kanaal gelegen. Over het Noordhollands Kanaal vindt transport van gevaarlijke stoffen plaats. Het kanaal is in het Basisnet Water opgenomen als binnenvaartcorridor zonder toetsingsafstand en is aangeduid als een "groene vaarweg". Bij groene vaarwegen is er geen plaatsgebonden risicocontour buiten de vaarweg; deze ligt op het water. Verder is er geen sprake van een plasbrandaandachtsgebied. Wat het groepsrisico betreft is voor groene vaarwegen geen verantwoording van het groepsrisico vereist vanwege de nauwelijks merkbare effecten van de omgeving op het groepsrisico. De normen voor het plaatsgebonden risico, plasbrandaandachtsgebieden en het groepsrisico vormen geen belemmering voor het voorontwerp bestemmingsplan. In paragraaf 3.5.4 wordt alleen verwezen naar een rapportage van DHV uit 2006. Wij adviseren u om paragraaf 3.5.4 op grond van het bovenstaande aan te vullen.



Vervoer gevaarlijke stoffen over de weg

Het plangebied is direct naast de provinciale weg N250 gelegen. De N250 (traject Den Helder-De Kooy) is opgenomen in de risicoatlas uit 2002 (geteld zijn GF3-, LF1- en LF2-stoffen). Maatgevend voor de risico's is het transport van GF3-stoffen (LPG en propaan) in tankwagens. In 2001 is op basis van één teldag een jaarintensiteit van 1.306 GF3-transporten berekend. Dit aantal is niet reëel. Naar verwachting zal het aantal GF3-transporten bij een meer langdurige telling lager zijn. Voor de verdere toetsing is uitgegaan van een jaarintensiteit van 500 GF3-transporten (als worstcase GF3 gebruiksruimte, gebaseerd op de ligging van de weg en de ligging van nabijgelegen LPG-tankstations en propaantanks in den Helder en Texel op de risicokaart en de gegevens van de propaandistributieopslag van Primagaz op Texel). Een plaatsgebonden risicocontour ($PR=10^{-6}$) is bij de N250 niet aanwezig met de bovengenoemde transportaantallen. De normen voor het plaatsgebonden risico vormen daarmee geen belemmering voor het voorontwerp bestemmingsplan.

Conform de Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen moet het groepsrisico worden verantwoord als er sprake is van:

- een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico, of,
- een toename van het groepsrisico.

In de concept Handleiding Risicoanalyse Transport (Rijkswaterstaat/Ministerie van I&M, d.d. 1 november 2011) zijn vuistregels opgenomen waarmee kan worden bepaald of het groepsrisico lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. In dat geval heeft een berekening van het groepsrisico geen toegevoegde waarde en kan deze achterwege blijven. Op basis van de personen-dichtheid per hectare en de afstand van deze "hectare-blokken" tot de weg in de omgeving van het plangebied is door ons een globale toetsing aan deze vuistregels uitgevoerd.

Bij de N250 is de dichtstbijzijnde bebouwing (met enige omvang) gelegen op ongeveer 55 meter van de N250 (bedrijventerrein). Er is sprake van eenzijdige bebouwing. De bebouwing kan getypeerd worden als bedrijventerrein (personendichtheid circa 40 personen/hectare). Bij een eenzijdige bebouwing van 100 personen per hectare op 50 meter van de weg wordt bij 500 GF3-transporten de drempelwaarde voor 0,1 maal de oriëntatiewaarde bereikt. Gezien het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het groepsrisico van de N250 langs het plangebied veel lager zal zijn dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Gezien de bovenstaande toets aan de vuistregels voor het groepsrisico kan worden gesteld dat het groepsrisico ruim onder de oriëntatiewaarde van het groepsrisico blijft. Verder betreft het hier het opnieuw vastleggen van bestaande bestemmingen (conserverend plan). Het ruimtelijk besluit leidt hierdoor niet tot een significante toename van de personendichtheid langs de N250. Hierdoor is een verantwoording van het groepsrisico niet noodzakelijk.

Geconcludeerd kan worden dat op grond van de Circulaire en de concept Handleiding Risicoanalyse Transport een verantwoording van het groepsrisico langs de N250 achterwege kan blijven. Een advies door de VRNH ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen/incidenten en de bestrijding daarvan is daarom niet vereist.



Pagina 6
Onderwerp Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan De Schooten 2012, Den Helder
Datum 5 oktober 2012

In paragraaf 3.5.4 wordt alleen verwezen naar een rapportage van DHV uit 2006. Wij adviseren om paragraaf 3.5.4 op grond van het bovenstaande aan te vullen.

Buisleidingen

Binnen het plangebied is een hoge druk aardgasbuisleiding aanwezig (Gasunie, buisleiding W-574-03, druk 40 bar, diameter 8,6 inch).

Leiding en belemmeringenstrook

Op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende regeling (Revb) moet de ligging van de buisleiding en de belemmeringenstrook van 4 meter rond deze leiding worden aangegeven op de plankaart. De ligging van de buisleiding en de belemmeringenstrook op de plankaart is correct weergegeven. De beperkingen binnen deze belemmeringenstrook zijn in artikel 18 de benodigde beperkingen conform het Bevb en Revb opgenomen.

Plaatsgebonden risico

De betreffende buisleiding heeft geen $PR=10^{-6}$ -contour. De norm voor het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor het plangebied.

Verantwoording groepsrisico

De betreffende buisleiding heeft volgens de gegevens van de risicokaart een invloedsgebied (1% letaliteit) van 95 meter rondom de buisleiding. De 100% letaliteitcontour is gelegen op 50 meter afstand. Het plangebied is gelegen binnen de 100% en de 1% letaliteitcontour. Op grond van artikel 12 van het Bevb moet het groepsrisico worden verantwoord. Door AVIV is het groepsrisico van deze buisleiding berekend (rapport d.d. 26 januari 2011). Door AVIV is voor de invoer van de personendichtheid gebruik gemaakt van de gegevens uit het populatiebestand. Hierbij wordt een groepsrisico berekend van maximaal 0,005 maal de oriëntatiewaarde ter hoogte van de woonbebouwing in het plangebied die op korte afstand van de betreffende buisleiding is gelegen. De bouwvlakken zijn in de verbeelding direct om de bestaande bebouwing gelegen waardoor het bouwvolume niet verder kan toenemen en daarmee ook de personendichtheid niet zal toenemen. Geconcludeerd kan worden dat het groepsrisico ter hoogte van het plangebied veel lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde en niet significant (met meer dan 10%) kan toenemen door het voorontwerp bestemmingsplan.

Hierdoor kan op grond van het Bevb en Revb volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico. Bij een beperkte verantwoording van het groepsrisico moet op grond van artikel 12 van het Bevb het volgende worden vermeld:

1. De aanwezige en op grond van het besluit te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied van de buisleiding.
2. Het groepsrisico van de bestaande situatie en de bestemde situatie (fN-curve).
3. De mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval (rampbestrijding; advies VR NHN).
4. De mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen als zich een ramp of zwaar ongeval voordoet (zelfredzaamheid; advies VR NHN).



Ad. 1

In de rapportage van AVIV zijn de woongebouwen in het plangebied die gelegen zijn binnen het invloedsgebied ingevoerd als 3 vlakken (nummers 33, 34 en 35). Het totaal aanwezige personen in de ingevoerde vlakken bedraagt 959 personen (gemiddeld 43 personen/ha). Het bestemmingsplan is conserverend van aard en legt de huidige situatie opnieuw vast. Een significante toename van de personendichtheid op grond van het bestemmingsplan is niet te verwachten.

Ad. 2

Door AVIV is voor de bestaande situatie en de nu opnieuw te bestemmen situatie een groepsrisico berekend van maximaal 0,005 de oriëntatiewaarde ter hoogte van de woonbouw in het plangebied die op korte afstand van de betreffende buisleiding is gelegen.

Ad. 3 en ad. 4

In paragraaf 3.5.5. is het aspect rampbestrijding en zelfredzaamheid beschouwd. In deze paragraaf wordt gesproken over buisleidingen in plaat van een buisleiding en wordt een 1% letaliteitszone van 65 meter gehanteerd in plaats van 95 meter. Verder is de gehanteerde tabel met warmtestralingsafstanden gedateerd. In de onderstaand paragraaf is daarom in zijn geheel het advies van de veiligheidsregio ten aanzien de aspecten rampbestrijding en zelfredzaamheid opgenomen. Wij adviseren u om paragraaf 3.5.5 van de toelichting op basis van dit advies aan te passen.

Rampbestrijding en zelfredzaamheid (t.a.v. buisleidingen)

Maatgevende scenario's buisleidingen

Binnen het plangebied is voor de hoge druk aardgasbuisleiding het maatgevende scenario een volledige breuk van de leiding. Hierbij ontstaat een verticale jet die na ontsteking in een fakkel resulteert. Deze fakkel kan tot een hoogte van enkele tientallen meters reiken. De effectafstanden als gevolg van de warmtestraling zijn hierdoor groot.

In de risicomethodiek wordt alleen met de effecten van warmtestraling rekening gehouden. Overdrukeffecten als gevolg van de fysische explosie treden ook op maar deze liggen binnen de effectzone van de ontstane fakkels. Hierdoor is de bijdrage van overdrukeffecten aan het risico verwaarloosbaar en worden ze niet in de risicoberekeningen meegenomen. Het aantal slachtoffers is afhankelijk van verscheidene factoren zoals de aanwezigheid van mensen buiten en binnen gebouwen, het tijdstip van de dag (vanwege een wisselende bezettingsgraad van gebouwen), de weersgesteldheid (bij uitstroming zonder ontsteking), zelfredzaamheid en de mogelijkheden voor de hulpverleningsdiensten. In de 'Handreiking verantwoorde brandweeradvisering' is aangegeven welke effecten optreden bij een bepaalde warmtestraling. Deze effecten en de bijbehorende afstanden van de betreffende leidingen zijn verder uitgewerkt in het Scenarioboek Externe Veiligheid (Interregionale samenwerking tussen de regio's Amsterdam-Amstelland, Flevoland, Gooi & Vechtstreek, Kennemerland, Noord-Holland Noord en Zaanstreek-Waterland, versie 1.0, april 2011).



In de tabel hieronder wordt voor het scenario fakkelbrand een beeld gegeven van de effecten en afstanden van buisleiding W-574-03. De hittestraling is, in combinatie met de blootstellingsduur, bepalend voor de gevolgen voor mensen. Afhankelijk van de afstand en de bescherming van gebouwen komen mensen te overlijden (†) of raken gewond (van T1 zeer zwaargewond tot T3 lichtgewond).

	Afstand bij leiding W-574-03	Hittestraling	Slachtoffers buiten				Slachtoffers binnen				Objecten
			†	T1	T2	T3	†	T1	T2	T3	
1° ring	50 meter	$\geq 35 \text{ kW/m}^2$	100%	0%	0%	0%	10%	6%	14%	70%	Onherstelbare schade en branden
2° ring	95 meter	$\geq 12,5 \text{ kW/m}^2$	2%	6%	14%	30%	0%	0,6%	1,4%	5%	Secundaire branden treden op
3° ring	160 meter	$\geq 1 \text{ kW/m}^2$	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	Geen of lichte schade

Binnen de contour van $12,5 \text{ kW/m}^2$ moet rekening gehouden worden met het ontstaan van secundaire branden. Buiten de contour van 3 kW/m^2 is een inzet van de brandweer mogelijk met beschermende kleding en ademlucht. Daarbinnen wordt de inzetduur ernstig beperkt. Voor onbeschermde hulpverleners en omstanders geldt de contour van 1 kW/m^2 .

Bestrijdbaarheid scenario's buisleidingen

Bij een breuk moet er vanuit gegaan worden dat het gasmengsel snel ontsteekt. Hierbij zal een fakkelbrand ontstaan. Ook na het stoppen van de toevoer zal er enige tijd overeen gaan voordat de leiding leeg gebrand is.

Belangrijk aandachtspunt vanuit de brandweer/rampenbestrijding is dat in geval van een lekkage van een aardgastransportleiding, met of zonder fakkel, de lekkage niet door de brandweer te verhelpen is. Dit kan alleen door de Gasunie zelf worden uitgevoerd. Bij een lekkage zonder ontsteking zal terughoudend opgetreden worden door de hulpdiensten in verband met mogelijke ontsteking. Vanzelfsprekend lijdt dit tot een gespannen situatie door de noodzakelijke ondersteuning van de evacuatie.

De inzet zal zich dan ook richten op de effectbestrijding. Door de hittestraling ontstaat in het plangebied de dreiging van secundaire branden bij meerdere objecten. De aangestraalde objecten zullen gekoeld moeten worden.

Zelfredzaamheid

Met betrekking tot de zelfredzaamheid zijn twee relevante gebieden binnen het invloeds-gebied te onderscheiden. In het gebied met een 100% letaliteit (inpandig en uitpandig) is vluchten de beste optie om te overleven. In het gebied hierachter geeft het schuilen tegen de hittestraling een grote overlevingskans. De gebouwen binnen het plangebied hebben een woonfunctie. De personen in deze gebouwen zijn zelfredzaam en kunnen zelfstandig vluchten. Een inzet van de hulpverleningsdiensten voor het ontruimen van gebouwen is niet vereist.



Inschatting aantal slachtoffers

Op basis van het Scenarioboek Externe Veiligheid kan voor het scenario leidingbreuk een inschatting gemaakt worden van het aantal slachtoffers (doden en gewonden) dat hierbij kan vallen. Op basis hiervan kan de hulpvraag worden bepaald en worden aangegeven of er wel of niet kan worden volstaan met een regionale inzet. Hieruit blijkt dat in het plangebied maximaal 3 dodelijke slachtoffers kunnen vallen en maximaal ongeveer 7 zwaargewonden bij een leidingbreuk in het plangebied in de nachtperiode. Het aantal benodigde ambulances voor het transport van zwaar gewonden bedraagt maximaal 7. Dit aantal is dermate laag dat volstaan kan worden met een regionale inzet. Een bovenregionale inzet is niet vereist.

Maatregelen

Bouwkundige maatregelen

Aangezien het hier bestaande bebouwing betreft en een conserverend bestemmingsplan worden er geen bouwkundige maatregelen geadviseerd. Dit aspect is niet verder uitgewerkt.

Organisatorische maatregelen

Binnen het effectgebied van de buisleiding moet aandacht besteedt worden aan de risicocommunicatie. De gebruikers van de gebouwen moeten op de hoogte zijn van de risico's en handlingsmogelijkheden uitgelegd krijgen.

Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid

Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen is de NVBR-Handleiding Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid van september 2003. Het plangebied is conserverend van aard. De eisen ten aanzien van de bereikbaarheid van het plangebied door hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen wijzigen hierdoor niet. Een advies ten aanzien van deze aspecten is in het kader van de bestemmingsplan procedure niet noodzakelijk.

Conclusie/advies

Een advies ten aanzien van de aspecten rampbestrijding en zelfredzaamheid is niet vereist op grond van het Bevi.

Een advies ten aanzien van de aspecten rampbestrijding en zelfredzaamheid is niet vereist op grond van de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen 2010.

Een advies ten aanzien van de aspecten rampbestrijding en zelfredzaamheid is wel vereist op grond van het Bevb (buisleiding gelegen binnen het plangebied) en is opgenomen in deze brief.

Ten aanzien van Munitiecomplex 't Kuitje is niet door middel van een risicobenadering gemotiveerd aangegeven dat het bestaande strijdige gebruik binnen de A-, en B-zone kan worden voortgezet. Geadviseerd wordt om dit in de toelichting van het voorontwerp bestemmingsplan alsnog nader te motiveren op basis van de ligging van de PR=10⁻⁵-contour rond Munitiecomplex 't Kuitje (zie inhoud van dit advies).



Pagina 10
Onderwerp Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan De Schooten 2012, Den Helder
Datum 5 oktober 2012

De regionale brandweer draagt mede de verantwoordelijkheid voor de rampenbestrijding en de voorbereiding op grootschalige incidenten. Om onze dienstverlening efficiënt in te richten wil ik u verzoeken, indien u besluit van het advies af te wijken, dit gemotiveerd en schriftelijk aan ons kenbaar te maken.



Gemeente Den Helder
T.a.v. Burgemeester en Wethouders
Zienswijze VOBP De Schooten 2012
Postbus 36
1780 AA DEN HELDER

Luchtverkeersleiding Nederland
Air Traffic Control the Netherlands

Postbus 75200
1117 ZT Luchthaven Schiphol
Nederland

Tel: +31(0) 20 40 62 000
Fax: +31(0) 20 64 84 999
E-mail: atc.nl@lvnl.nl

uw mailbericht van:
12 september 2012

schiphol-o:
19 september 2012

contactpersoon:
D. Matakena
cnstoetsing@lvnl.nl

uw kenmerk:
-

ons kenmerk:
PRO/LO/i2012/026/4056

toestelnummer:
020 406 3986

onderwerp:
Zienswijze LVNL
voorontwerpbestemmingsplan
"De Schooten 2012"

bijlage(n):
1. Toetsingsvlak LAR
2. Toetsingsvlak CVOR/DME
3. Tekstvoorstel

faxnummer:

Geachte heer/mevrouw,

Inleiding

Naar aanleiding van de mogelijkheid tot inspraak op het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012" van de gemeente Den Helder maakt Luchtverkeersleiding Nederland (hierna: LVNL) hierbij haar zienswijze kenbaar.

De zienswijze van LVNL is gebaseerd op het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012" van september 2012 met identificatiecode NL.IMRO.0400.312BPSCHOOTEN2012. De gemeente Den Helder heeft in de Regels van het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012" van september 2012 het belang van LVNL opgenomen, waarvoor mijn dank.

De zienswijze van LVNL heeft betrekking op de Toelichting, de Regels en de Verbeelding van het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012" van september 2012 en is (deels) tekstueel van aard. Het betreft een aanpassing van het reeds opgenomen belang van LVNL, neergelegd in artikel 3.4 (Afwijking van de bouwregels) van de Regels met als bedoeling het belang van LVNL de completeren en te verduidelijken.

Algemeen

Als gevolg van haar wettelijke taken (artikel 5.23 lid 1 van de Wet luchtvaart) beheert Luchtverkeersleiding Nederland technische installaties en systemen ten behoeve van de luchtverkeersbeveiliging. Een belangrijk deel hiervan betreft de apparatuur voor Communicatie-, Navigatie- en Surveillance infrastructuur (CNS). CNS apparatuur wordt gebruikt om het radiocontact tussen de verkeersleiding en de piloten te onderhouden, navigatie in het naderingsgebied en en-route mogelijk te maken en de plaatsbepaling van vliegtuigen zeker te stellen.

LVNL is verplicht haar taken te verrichten overeenkomstig het bepaalde in Nederland verbindende verdragen (artikel 5.23, lid 7 van de Wet luchtvaart), zoals het Verdrag van Chicago. Op basis van het verdrag van Chicago, dat Nederland heeft geratificeerd, is de International Civil Aviation Organization (ICAO) opgericht. ICAO vaardigt internationale burgerluchtvaartcriteria uit die de Nederlandse Staat dient te implementeren. LVNL dient aldus te handelen conform ICAO.

Bezoekadres:
Stationsplein Zuid-West 1001
1117 CV Schiphol-Oost

Alle CNS apparatuur maakt gebruik van radiogolven die uitgezonden en/of ontvangen worden door antennesystemen. Objecten, zowel vast (gebouwen, windmolens, bomen etc.) als mobiel (bouwkransen, heistellingen etc.) vormen in potentie een bedreiging voor de goede werking van de apparatuur omdat ze de uitgezonden radiosignalen kunnen verstoren.

Voor het veilig afwikkelen van vliegverkeer gelden rondom de technische systemen van LVNL maximaal toelaatbare hoogtes voor objecten: de zogenoemde toetsingsvlakken. De afmetingen van deze toetsingsvlakken zijn berekend op basis van internationale burgerluchtvaartcriteria (ICAO EUR DOC 015). Het plangebied "De Schooten 2012" bevindt zich in diverse toetsingsvlakken van de CNS apparatuur van LVNL.

Objecten die het toetsingsvlak doorsnijden kunnen verstoring veroorzaken. In dit kader beoordeelt LVNL of de uitvoering van voorgenomen (bouw)plannen inderdaad van invloed zijn op de correcte werking van CNS apparatuur. De beoordeling vindt plaats aan de hand van internationale burgerluchtvaartcriteria (ICAO).

Voorontwerpbestemmingsplan De Schooten 2012

Het plangebied "De Schooten 2012" bevindt zich in het toetsingsvlak van de lange afstandsradar (LAR) Den Helder, onderdeel van de surveillance-infrastructuur van LVNL. Een radar detecteert vliegtuigen in het luchtruim zodat op basis van de radarinformatie de luchtverkeersleider zich een beeld kan vormen van de luchtverkeerssituatie boven Nederland. De LAR Den Helder staat opgesteld op Maritiem Vliegveld De Kooy in de directe omgeving van het plangebied. In bijlage 1 treft u een actuele versie van het bijbehorende toetsingsvlak aan.

Daarnaast bevindt het plangebied zich in het toetsingsvlak van de CVOR/DME Den Helder. Een CVOR (Conventional VHF Omni-Directional Radiorange) geeft een vliegtuig koersinformatie en een DME (Distance Measuring Equipment) geeft een vliegtuig afstandsinformatie. Deze twee installaties kunnen gecombineerd worden zoals voor het baken Den Helder het geval is en stelt een vliegtuig in staat positie te bepalen en te navigeren. In bijlage 2 treft u een actuele versie van het bijbehorende toetsingsvlak aan.

In de Toelichting op het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012" wordt ingegaan op het belang ten aanzien van Defensie waarbij o.a. wordt verwezen naar een aanwezige radarstation. Echter, de op het Maritiem Vliegveld De Kooy aanwezige radarstation is in beheer van LVNL. Dit betekent dat de door LVNL gehanteerde toetsingsvlakken van toepassing zijn op het plangebied. Tevens ontbreekt in de Toelichting een verwijzing naar het toetsingsvlak van de CVOR/DME Den Helder. De beschrijving zoals nu opgenomen in paragraaf 3.9.2. (Radarverstoringgebied rondom radars) en 3.9.3. (Conclusie) van de Toelichting komt dan ook niet overeen met de huidige situatie. Voor LVNL is dan ook van belang de tekst in overeenstemming te brengen met de aanwezige CNS apparatuur in de omgeving van het plangebied. En de uitwerking van het voorontwerpbestemmingsplan te beoordelen op de bijbehorende toetsingsvlakken van LVNL zodat de goede werking van de LAR Den Helder alsmede de CVOR/DME Den Helder geborgd is.

Zienswijze LVNL

Op basis van het voorgaande verzoekt LVNL u ten aanzien van het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012":

- het toetsingsvlak van het CVOR/DME baken en van de LAR op te nemen en
- te borgen dat indien de maximale hoogte van een bouwplan een toetsingsvlak van de CNS apparatuur doorsnijdt advies wordt ingewonnen bij LVNL over het effect hiervan op de goede werking van het betreffende CNS systeem.

In bijlage 3 van deze brief treft u een door LVNL opgestelde tekstdeel aan ten aanzien van de LVNL apparatuur. LVNL verzoekt de gemeente Den Helder het tekstvoorstel te verwerken in de Toelichting op het voorontwerpbestemmingsplan "De Schooten 2012" en in de Regels. Tevens verzoekt LVNL het toetsingsvlak van de LAR Den Helder en van de DVOR/DME (voor zover van toepassing) in de Verbeelding op te nemen.

Tenslotte

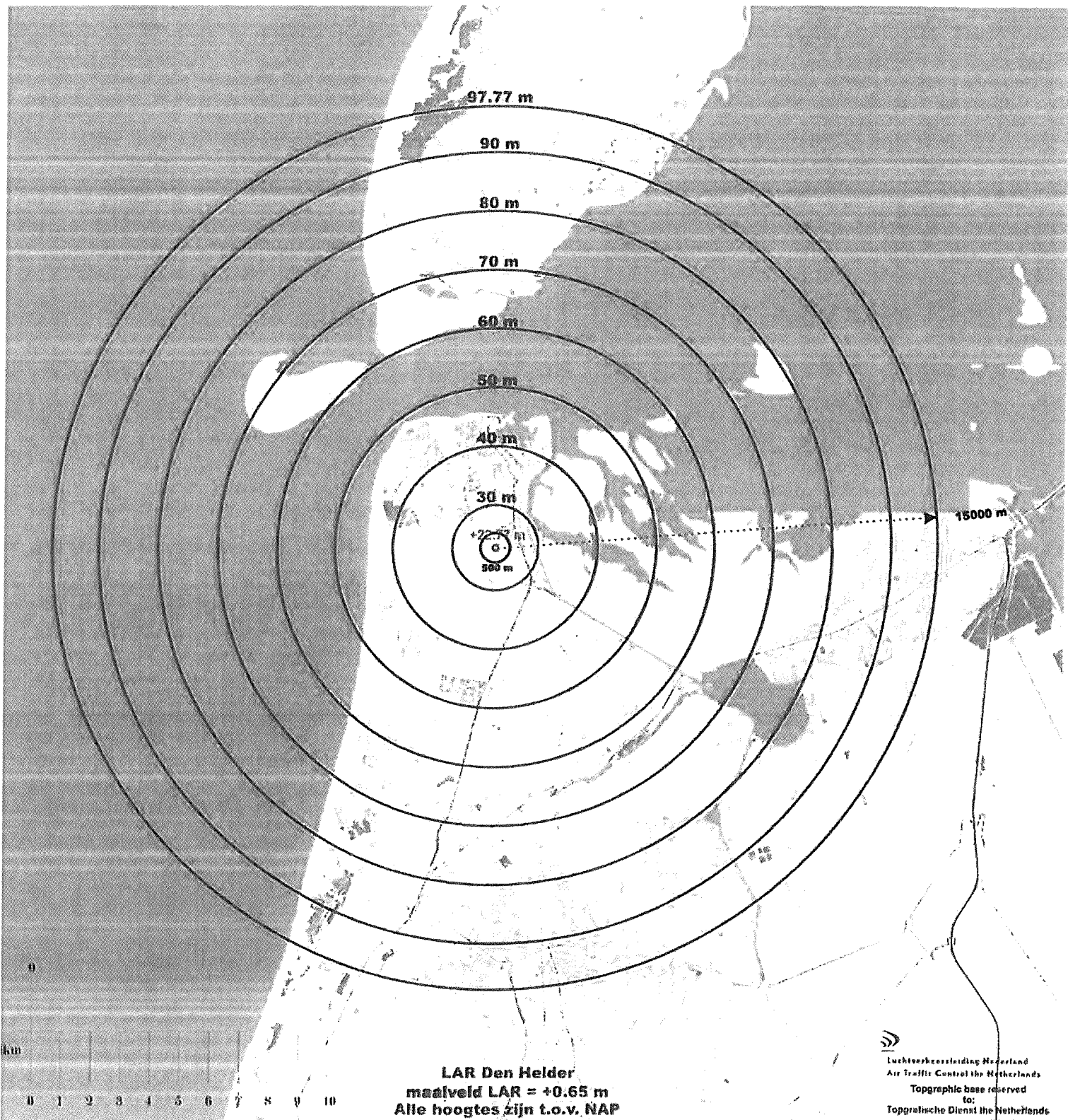
Zoals in bijlage 1 van deze brief is aangegeven zijn de afmetingen van de toetsingsvlakken gebaseerd op berekeningsvoorschriften in de internationale burgerluchtvaartcriteria (ICAO EUR DOC 015). Inmiddels is ICAO EUR DOC 015 geactualiseerd en is LVNL voornemens de vigerende toetsingsvlakken in overeenstemming te brengen met de meest actuele versie van EUR DOC 015. Dit kan gevolgen hebben voor de afmetingen van de huidige toetsingsvlakken. De betrokken gemeenten zullen hierover t.z.t. apart geïnformeerd worden. Naar verwachting zullen de nieuwe toetsingsvlakken eind 2012 door LVNL worden gehanteerd.

Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon.


Met vriendelijke groet,

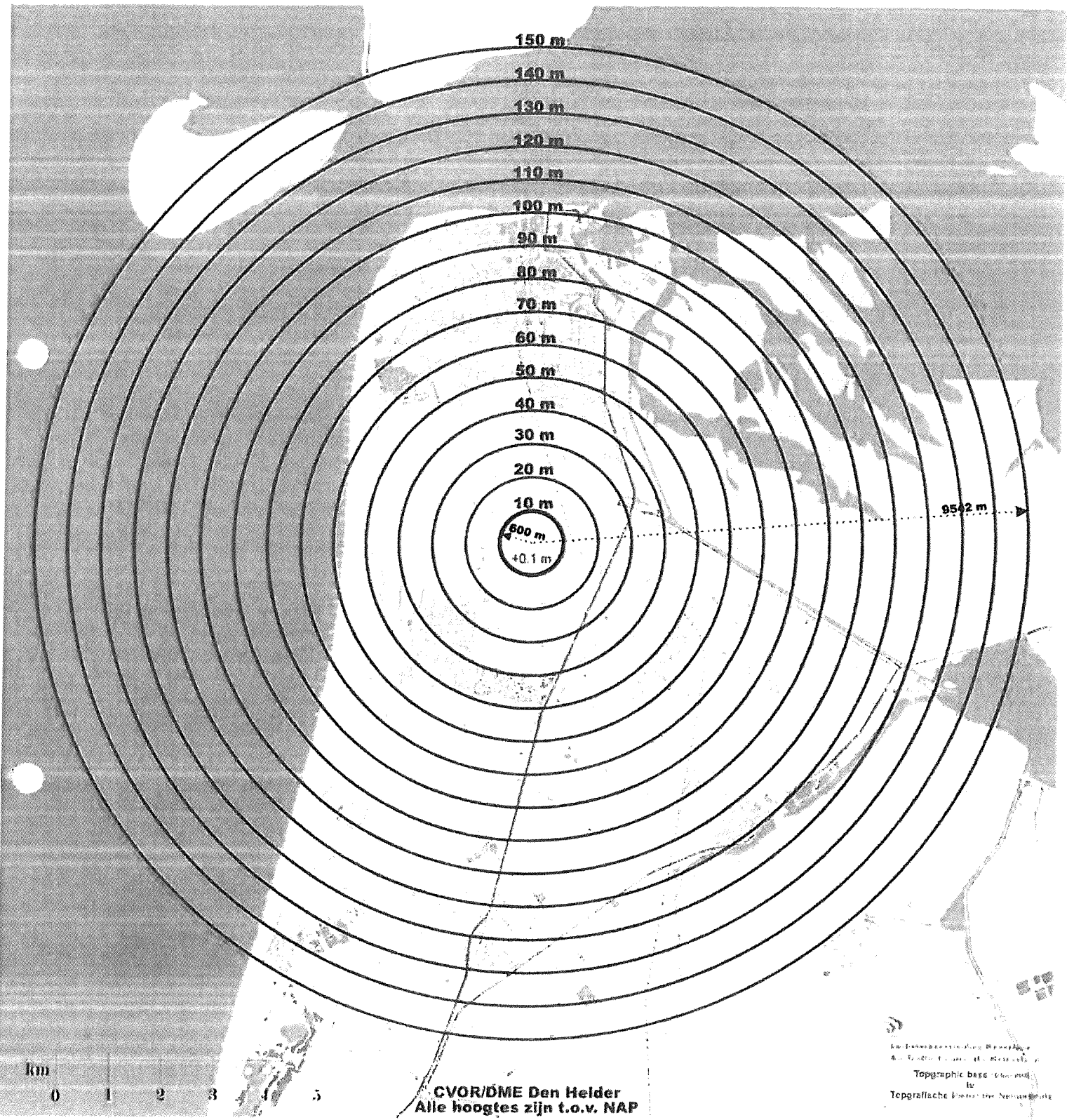


B.J. Korthagen
Manager Procedures/Liaison Office a.i.
Luchtverkeersleiding Nederland



LAR Den Helder
mælveld LAR = +0.65 m
Alle hoogtes zijn t.o.v. NAP


Luchtoverheidsleiding Nederland
Air Traffic Control the Netherlands
Topographic base reserved
to:
Topografische Dienst the Netherlands



CVOR/DME Den Helder
Alle hoogtes zijn t.o.v. NAP

De Dienstverlening van de
Aan de Dienstverlening van de
Topografische Dienst
Topografische Dienst

Graag de volgende tekst in hoofdstuk 3 (Omgevingsaspecten) opnemen:

Toetsingsvlakken Luchtverkeersleiding Nederland

Als gevolg van haar wettelijke taken (artikel 5.23 lid 1 van de Wet luchtvaart) beheert Luchtverkeersleiding Nederland (hierna: LVNL) technische installaties en systemen ten behoeve van de luchtverkeersbeveiliging. Een belangrijk deel hiervan betreft de apparatuur voor Communicatie-, Navigatie- en Surveillance infrastructuur (CNS). CNS apparatuur wordt gebruikt om het radiocontact tussen de verkeersleiding en de piloten te onderhouden, navigatie in het naderingsgebied en en-route mogelijk te maken en de plaatsbepaling van vliegtuigen zeker te stellen. Deze technische installaties en systemen staan met name op en in de omgeving van luchthavens.

LVNL is verplicht haar taken te verrichten overeenkomstig het bepaalde in Nederland verbindende verdragen (artikel 5.23, lid 7 van de Wet luchtvaart), zoals het Verdrag van Chicago. Op basis van het Verdrag van Chicago, dat Nederland heeft geratificeerd, is de International Civil Aviation Organization (ICAO) opgericht. ICAO vaardigt internationale burgerluchtvaartcriteria uit die de Nederlandse Staat dient te implementeren. LVNL dient aldus te handelen conform ICAO.

Alle CNS apparatuur maakt gebruik van radiogolven die uitgezonden en/of ontvangen worden door antennesystemen. Objecten, zowel vast (gebouwen, windmolens, et cetera) als mobiel (bouwkransen, heistellingen, et cetera), vormen in potentie een bedreiging voor de goede werking van de apparatuur omdat ze de uitgezonden radiosignalen kunnen verstoren. Verstoring van de apparatuur maakt de CNS apparatuur minder betrouwbaar of zelfs geheel onbruikbaar waardoor direct de veiligheid van het luchtverkeer kan worden beïnvloed. Het is daarom in het belang van de veiligheid van de luchtvaart om de diverse systemen tegen versturende objecten te beschermen.

De CNS systemen kennen elk een eigen driedimensionaal toetsingsvlak ter bescherming. De afmetingen van deze toetsingsvlakken zijn berekend op basis van internationale burgerluchtvaartcriteria (ICAO EUR DOC 015). De toetsingsvlakken zijn olopemd. Objecten die het toetsingsvlak doorsnijden kunnen verstoring opleveren. In dit kader beoordeelt LVNL of de uitvoering van voorgenomen (bouw)plannen inderdaad van invloed zijn op de correcte werking van CNS apparatuur. De beoordeling vindt plaats aan de hand van internationale burgerluchtvaartcriteria (ICAO).

Op het plangebied is het toetsingsvlak van de lange afstandsradar (LAR) en van de CVOR/DME van toepassing. De LAR is onderdeel van de surveillance infrastructuur van LVNL. Op basis van de radarinformatie kan de luchtverkeersleider zich een beeld vormen van de luchtverkeerssituatie boven Nederland.

De CVOR/DME is onderdeel van de navigatie infrastructuur van LVNL. De CVOR (Conventional VHF Omni-Directional Radiorange) geeft een vliegtuig koersinformatie en een DME (Distance Measuring Equipment) geeft een vliegtuig afstandsinformatie. Een combinatie van de twee installaties, zoals het geval is, stelt een vliegtuig in staat positie te bepalen en te navigeren.

Graag in de Verbeelding het toetsingsvlak van de LAR en van de CVOR/DME (voor zover van toepassing) opnemen.

Graag in de Regels het benodigd advies van LVNL borgen bij doorsnijding van het toetsingsvlak. Voorbeeld van dergelijk artikel is:

"Ingeval de beoogde maximale hoogte van een (bouw)plan een toetsingsvlak van de communicatie-, navigatie- of surveillanceapparatuur van Luchtverkeersleiding Nederland (LVNL) doorsnijdt dient advies te worden ingewonnen bij LVNL (of diens rechtsopvolger) over het effect hiervan op de goede werking van betreffende apparatuur".