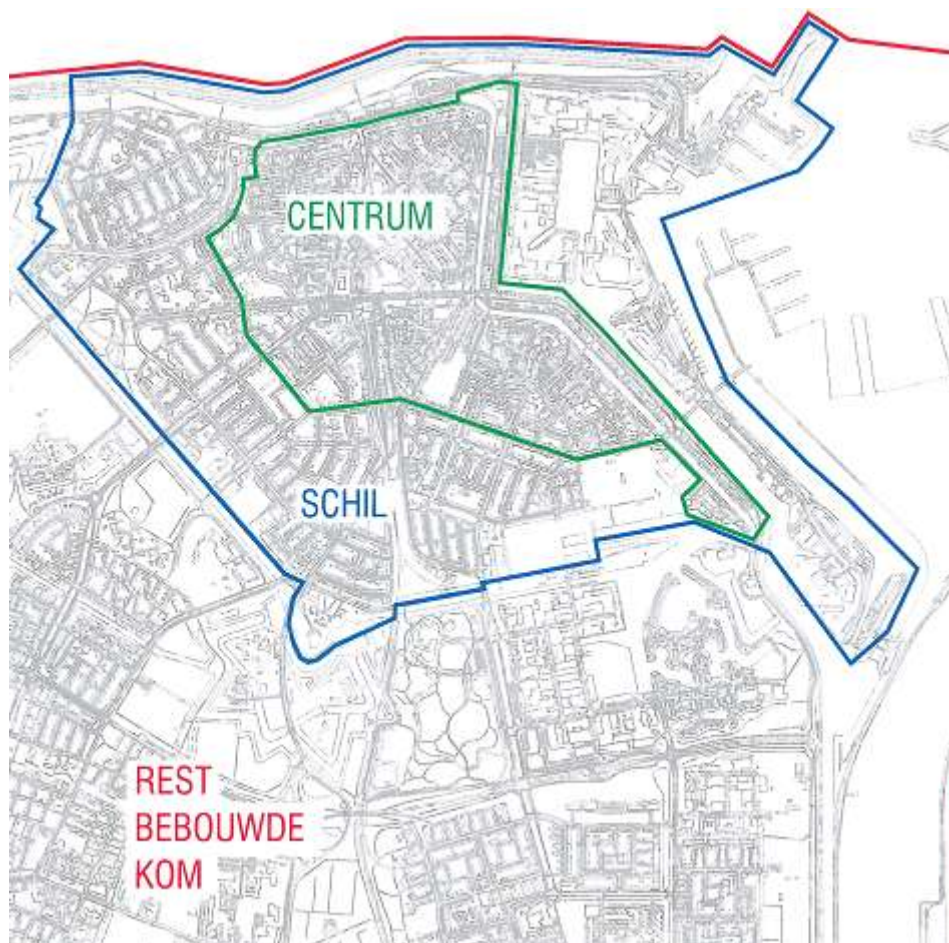


Bijlage B

Parkeernormen

Het bestemmingsplan Vogelbuurt 2014 is gelegen binnen het gebied schil.



Parkeernormen		Wonen		
Functie		schil	bezoek	
woning groot	>450 m3	woning	1,70	0,32
woning midden	> 350 m3 maar < 450 m3	woning	1,60	0,32
woning klein	< 350 m3	woning	1,38	0,32
appartement groot	=> 130 m2	woning	1,49	0,32
appartement midden	> 75 m2 maar < 130 m2	woning	1,38	0,32
appartement klein	<= 75 m2	woning	1,17	0,32
servicflat/aanleunwoning		woning	0,53	0,32
zorgwoning		woning	0,64	0,64
kamer verhuur		kamer	0,53	0,21

Parkeernormen		Commercieel	
Functie		schil	bezoek
stadsdeelcentra	100 m2 bvo	3,51	85%
wijk-, buurt- en dorpscentra	100 m2 bvo	3,46	85%
grootschalige detailhandel	100 m2 bvo	5,86	85%
Bouwmarkt/tuincentrum/kringloopwinkel	100 m2 bvo	2,56	
(week)markt	100 m2 bvo	3,46	85%
(commerciële) dienstverlening (kantoren met balie)	100 m2 bvo	2,40	20%
kantoren (zonder balie)	100 m2 bvo	1,44	5%
arbeidsext./bezoekersext. bedrijven (loods, opslag, groothandel, transportbedrijf)	100 m2 bvo	0,59	5%
arbeidsint./bezoekersext. bedrijven (industrie, garagebedr., laboratorium, werkplaats, transportbedr.)	100 m2 bvo	1,86	5%
arbeidsext./bezoekersint. Bedrijven (showroom)	100 m2 bvo	0,96	35%
bedrijfsverzamelgebouw	100 m2 bvo	1,33	10%
café/bar/discotheek/cafetaria	100 m2 bvo	5,33	90%
restaurant	100 m2 bvo	9,59	80%

Parkeernormen				Cultuur/sport	
Functie		schil	bezoek		
museum/bibliotheek	100 m2 bvo	0,64	95%		
sporthal (binnen)	100 m2 bvo	2,08	95%		
sportveld (buiten)	ha. netto terrein	21,3	95%		
dansstudio/sportschool	100 m2 bvo	2,66	95%		
squashbanen	baan	1,33	90%		
bowlingbaan/biljartzaal	baan/tafel	2,13	95%		
evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	100 m2 bvo	5,33	99%		
zwembad	100 m2 opp.bassin	9,59	90%		
overdekte speeltuin/hal	100 m2 bvo	9,59	90%		
cultureel centrum/wijkbebouw	100 m2 bvo	2,13	90%		
Jachthaven	ligplaats	0,64			

Parkeernormen				Maatschappelijk	
Functie		schil	bezoek		
verpleeg/verzorgingstehuis	wooneenheid	0,64	60%		
arts/maatschap/kruisgebouw/therapeut	behandelkamer	1,86	65%		
apotheek	100 m2 bvo	2,34			
chreche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf	arbeidsplaats	0,75			
hotel	kamer	1,07			
religiegebouw	zitplaats	0,21			
begraafplaats/crematorium	gelijktijdige begravenis/ crematie	24,5			

Parkeernormen 2011 - 2016				Onderwijs	
Functie		schil	bezoek		
WO/HBO-dag	collegezaal	21,3			
MBO (ROC)/WO/HBO-dag	leslokaal	6,39			
voorber. beroepsonderwijs (VWO,HAVO,Vbo)-dag	leslokaal	0,8			
avondonderwijs	student	0,8			
basisonderwijs	leslokaal	0,8			

1. Bij de bepaling van het aantal parkeerplaatsen kan, alleen na een goede onderbouwing, een afwijking van 10% worden toegestaan. Deze marge voorkomt te grote afwijkingen ten opzichte van de huidige situatie, maar geeft wel de gewenste flexibiliteit.
2. Wanneer twee of meer functies van dezelfde parkeervoorziening gebruik kunnen maken dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheidspercentages zoals die in bijlage 3 zijn opgenomen.
3. Voor het aantal parkeerplaatsen voor halen brengen met de auto bij kinderdagverblijven en basisscholen geldt een rekenregel die uitgaat van het aantal leerlingen vermenigvuldigd met het aandeel halen/brengen vermenigvuldigd met reductiefactoren voor de parkeerduur en voor het aantal kinderen per auto:
 Kinderdagverblijf = aantal leerlingen x %halen/brengen x 0,25 x 0,75.
 Groepen 1 t/m 3 = aantal leerlingen x %halen/brengen x 0,5 x 0,75
 Groepen 4 t/m 8 = aantal leerlingen x %halen/brengen x 0,25 x 0,85
4. Voor het bepalen van benodigde parkeerplaatsen in woonbuurten moet voor de berekening worden uitgegaan van de volgende uitgangspunten:
 - oprit zonder garage (min. 5 m.) = 0,8 pp
 - lange oprit zonder garage (min. 10 m.) = 1,0 pp
 - dubbele oprit zonder garage (min. 4,5 m. br.) = 1,7 pp
 - garage zonder oprit (bij woning) = 0,4 pp
 - garagebox (zonder woning) = 0,5 pp
 - garage met enkele oprit (min. 5 m.) = 1,0 pp
 - garage met lange oprit (min. 10 m.) = 1,3 pp
 - garage met dubbele oprit (min 4,5 m. br.) = 1,8 pp
 - carport = 0,85 pp
 - parkeerplaats in het openbaar gebied = 1,0 pp

Aanwezigheidspercentages

	Werkdag			Koop-	Zaterdag		Zondag-
	overdag	middag	avond	avond	middag	avond	middag
Woningen	50	60	100	90	60	60	70
Detailhandel	30	70	20	100	100	0	0
Kantoor	100	100	5	10	5	0	0
Bedrijven	100	100	5	10	5	0	0
Sociaal cultureel	10	40	100	100	60	90	25
Sociaal medisch	100	100	30	15	15	5	5
Ziekenhuis	85	100	40	50	25	40	40
Dagonderwijs	100	100	0	0	0	0	0
Avondonderwijs	0	0	100	100	0	0	0
Bibliotheek	30	70	100	70	75	0	0
Museum	20	45	0	0	100	0	90
Restaurant	30	40	90	95	70	100	40
Café	30	40	90	85	75	100	45
Bioscoop, theater	15	30	90	90	60	100	60
Sport	30	50	100	90	100	90	85

Maatvoering parkeervakken

De ruimte voor het parkeren van auto's moet afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's.

Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan:

- a. Indien de afmetingen van bedoelde parkeerruimte in het geval van lengterichting aan het trottoir (langsparkeren) bij een manoeuvreerruimte van minimaal 3 meter ten minste 2,00 meter breed bij 5,50 meter lang (voorkeur 6,00 meter lang) bedragen en in het geval van haaksparkeren ten minste 2,40 meter breed (voorkeur 2,50 meter breed) bij 5,00 meter lang bij een manoeuvreerruimte van minimaal 6 meter.
- b. Indien de afmetingen van een gereserveerde parkeerruimte voor een gehandicapte bij lengterichting aan een trottoir ten minste 3,00 meter breed bij 6,00 meter lang bedragen en bij haaksparkeren met een uitstapstrook langs het parkeervak ten minste 3,00 meter breed en ten minste 5,00 meter lang bedragen.