

Parkeervraag Halter Bellevue volgens nieuwe norm

bw 31-okt-19

NIEUWBOUW D1				Aanwezigheidspercentages															
Onderdeel	Functie	normering	aantal	pp. max	werkdag overdag			zaterdag		koop		zondag							
					ochtend	middag	avond	middag	avond	avond	middag								
Woning groot	=>450 m3	1,50 pp. per woning	7 woningen	100	10,5	50	5,3	60	6,3	100	10,5	60	6,3	60	6,3	90	9,5	70	7,4
Woning midden	>350 m3 maar < 450m3	1,40 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Woning klein	<=350 m3	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement groot	=> 130 m2	1,40 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement midden	>75 m2 maar <130 m2	1,30 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement klein	<= 75 m2	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (Mac)		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (optie 2e verdieping)	50% van bgg	3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
TOTAAL				10,5		5,3		6,3		10,5		6,3		6,3		9,5		7,4	

NIEUWBOUW D2				Aanwezigheidspercentages															
Onderdeel	Functie	normering	aantal	pp. max	werkdag overdag			zaterdag		koop		zondag							
					ochtend	middag	avond	middag	avond	avond	middag								
Woning groot	=>450 m3	1,50 pp. per woning	3 woningen	100	4,5	50	2,3	60	2,7	100	4,5	60	2,7	60	2,7	90	4,1	70	3,2
Woning midden	>350 m3 maar < 450m3	1,40 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Woning klein	<=350 m3	1,20 pp. per woning	2 woningen	100	2,4	50	1,2	60	1,4	100	2,4	60	1,4	60	1,4	90	2,2	70	1,7
Appartement groot	=> 130 m2	1,40 pp. per woning	1 woningen	100	1,4	50	0,7	60	0,8	100	1,4	60	0,8	60	0,8	90	1,3	70	1,0
Appartement midden	>75 m2 maar <130 m2	1,30 pp. per woning	17 woningen	100	22,1	50	11,1	60	13,3	100	22,1	60	13,3	60	13,3	90	19,9	70	15,5
Appartement klein	<= 75 m2	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (Mac)		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (optie 2e verdieping)	50% van bgg	3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
TOTAAL				30,4		15,2		18,2		30,4		18,2		18,2		27,4		21,3	

NIEUWBOUW D3				Aanwezigheidspercentages															
Onderdeel	Functie	normering	aantal	pp. max	werkdag overdag			zaterdag		koop		zondag							
					ochtend	middag	avond	middag	avond	avond	middag								
Woning groot	=>450 m3	1,50 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Woning midden	>350 m3 maar < 450m3	1,40 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Woning klein	<=350 m3	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement groot	=> 130 m2	1,40 pp. per woning	4 woningen	100	5,6	50	2,8	60	3,4	100	5,6	60	3,4	60	3,4	90	5,0	70	3,9
Appartement midden	>75 m2 maar <130 m2	1,30 pp. per woning	3 woningen	100	11,7	50	5,9	60	7,0	100	11,7	60	7,0	60	7,0	90	10,5	70	8,2
Appartement klein	<= 75 m2	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (Mac)		3,20 pp. per 100 m2 bvo	4,5 x 100 m2 bvo	100	14,4	30	4,3	70	10,1	20	2,9	100	14,4	0	0,0	100	14,4	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (optie 2e verdieping)	50% van bgg	3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
TOTAAL				31,7		13,0		20,5		20,2		24,8		10,4		30,0		12,1	

NIEUWBOUW D4				Aanwezigheidspercentages															
Onderdeel	Functie	normering	aantal	pp. max	werkdag overdag			zaterdag		koop		zondag							
					ochtend	middag	avond	middag	avond	avond	middag								
Woning groot	=>450 m3	1,50 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Woning midden	>350 m3 maar < 450m3	1,40 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Woning klein	<=350 m3	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement groot	=> 130 m2	1,40 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement midden	>75 m2 maar <130 m2	1,30 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Appartement klein	<= 75 m2	1,20 pp. per woning	0 woningen	100	0,0	50	0,0	60	0,0	100	0,0	60	0,0	60	0,0	90	0,0	70	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (Mac)		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied		3,20 pp. per 100 m2 bvo	10,31 x 100 m2 bvo	100	33,0	30	9,9	70	23,1	20	6,6	100	33,0	0	0,0	100	33,0	0	0,0
Binnensteden/hoofdwinkelgebied (optie 2e verdieping)	50% van bgg	3,20 pp. per 100 m2 bvo	0 x 100 m2 bvo	100	0,0	30	0,0	70	0,0	20	0,0	100	0,0	0	0,0	100	0,0	0	0,0
TOTAAL				33,0		9,9		23,1		6,6		33,0		0,0		33,0		0,0	

Benodigde aantal parkeerplaatsen op maatgevende moment **103,8**

Bestaande op te heffen functies																			
theater		0,16 pp. per zitplaats	700 x zitplaats	100	112,0	15	16,8	30	33,6	90	100,8	60	67,2	100	112,0	90	100,8	60	67,2
viswinkel		3,20 pp. per 100 m2 bvo	1,23 x 100 m2 bvo	100	3,9	30	1,2	70	2,8	20	0,8	100	3,9	0	0,0	100	3,9	0	0,0
kantoor		3,20 pp. per 100 m2 bvo	1,37 x 100 m2 bvo	100	4,4	30	1,3	70	3,1	20	0,9	100	4,4	0	0,0	100	4,4	0	0,0
MacDonalds		3,20 pp. per 100 m2 bvo	4,44 x 100 m2 bvo	100	14,2	30	4,3	70	9,9	20	2,8	100	14,2	0	0,0	100	14,2	0	0,0
oud VVV		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0,8 x 100 m2 bvo	100	2,6	30	0,8	70	1,8	20	0,5	100	2,6	0	0,0	100	2,6	0	0,0
groentebier		3,20 pp. per 100 m2 bvo	0,53 x 100 m2 bvo	100	1,7	30	0,5	70	1,2	20	0,3	100	1,7	0	0,0	100	1,7	0	0,0
dagwinkels		3,20 pp. per 100 m2 bvo	7,47 x 100 m2 bvo	100	23,9	30	7,2	70	16,7	20	4,8	100	23,9	0	0,0	100	23,9	0	0,0
TOTAAL				162,7		32,0		69,1		110,9		117,9		112,0		151,5		67,2	

Bestaande parkeervraag **151,5**

Op te heffen parkeerplaatsen		
Bernhardplein	107	
Julianaplein	10	
Prins Hendriklaan	30	
Polderweg	11	
Stationsstraat	8	
Spuistraat	15	
		181,0

uitgangspunt is dat aan de Prins Hendriklaan en Stationsstraat geen langsparkeren meer komt.

Terug te brengen in openbare ruimte		
bij gezondheidscentrum		
GPP	4	
artsenplaatsen	3	
kort parkeren bezoek en GPP voor bewoners	10	
kort parkeren werknemers zorg	5	
laden en lossen	3	
elders in plangebied		
Spuistraat	10	
Bernhardplein (straat)	8	
Stationsstraat	0	
		43,0

1x Goede Ree en 3x gezondheidscentrum (bestaand)
bij gezondheidscentrum
wisselende bezetting qua gereserveerde GPP's
nog af te stemmen met gebruikers maar ook overloop mogelijk met bovenstaande functie
2x bij Goede Ree en 1x bij gezondheidscentrum

tussen de bomen + 2x GPP
langs parkeren voor halter Bellevue

Totaal aantal parkeerplaatsen halter Bellevue benodigd in bouwplan: **90,4**

inclusief pp op afgesloten terrein bij fase 1 woningbouw.